



Urząd Gminy i Miasta  
w Drzewicy  
ul. Śl. Staszica 22, 28-340 Drzewica  
tel. 19(375 67 94  
GKBI- 271.5.1.2018

Drzewica 11.04.2018r

Dotyczy przetargu na : „**Przebudowa i rozbudowa budynku usługowego przy ul. Braci Kobyłańskich - Utworzenie i wyposażenie Dziennego Domu Senior+**”

Zamawiający przesyła odpowiedzi na pytania jakie wpłynęły od Wykonawców którzy pobrali Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia.

**Pytanie 1**

Dotyczy stolarki drzwiowej. W projekcie w dokumencie dotyczącym "Dane konstrukcyjno-materiałowe dotyczące elementów nowoprojektowanych w ramach rozbudowy budynku i przebudowy piętra" (str. 29 pdf) podano że drzwi wewnętrzne mają zostać wykonane w klasie odporności ogniowej EI60, natomiast w wykazie stolarki wszystkie drzwi mają klasę EI30. Czy należy trzymać się wytycznych z wykazu stolarki? Jeśli drzwi mają posiadać klasę EI60 prosimy o uzupełnienie zestawienia stolarki z zaznaczeniem, które drzwi mają posiadać klasę EI60.

**Odpowiedź:**

Należy trzymać się danych z „Zestawienia stolarki drzwiowej” z tym, że w świetle obecnie obowiązujących przepisów drzwi D11 i D15 powinny być dodatkowo dymoszczelne czyli EIS30.

**Pytanie 2**

Dotyczy SIWZ pkt. 7.2.2.1. Zwracamy się z zapytaniem o dopuszczenie rozdzielenia referencji na większą liczbę robót tj. np jedna referencja na 500 000 zł oraz dwie inne o sumie przekraczającej 500 000 zł.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 3**

Dotyczy wzoru umowy §3 pkt 5. wnosimy o modyfikację zapisu i wprowadzenie możliwości **dokonywania rozliczeń częściowych** tj. możliwości wystawienia 2 lub 3 faktur w zależności od postępu prac. Zwracamy się o wprowadzenie tych płatności z uwagi na fakt że roboty prowadzone będą w długim okresie a ich wartość stanowi znaczną sumę. Realizacja zamówienia w oparciu o tylko jedną fakturę końcową obciąża wykonawcę obowiązkiem prefinansowania inwestycji co jest bezzasadne. Zwracamy uwagę na fakt że Inwestor jako podmiot publiczny ma obowiązek zabezpieczyć stosowne środki na realizację inwestycji, więc wprowadzenie płatności częściowych nie powodują problemów po stronie inwestora a może jedynie pozytywnie wpłynąć na realizację inwestycji. Wpłynie to również na niższą cenę realizacji z uwagi, że nie będzie potrzeby kredytowania inwestycji przez wykonawcę.

**Odpowiedź:**

Zamawiający dopuszcza wystawienie jednej faktury częściowej po wykonaniu przerobu o wartości min. 500 tys. zł brutto.

**Pytanie 4**

Dotyczy projektu. Prosimy o bardziej szczegółowe informacje na temat platformy dla osób niepełnosprawnych. W projekcie brak wytycznych i szczegółowych rysunków. Nie podano żadnych parametrów poza wysokością podnoszenia.

**Odpowiedź:**

Platforma dla osób niepełnosprawnych – minimalne parametry

- napęd śrubowy
- przyciski sterujące bez podtrzymywania na platformie
- udźwieg 400 kg
- prędkość - 0,15 m/sec
- przyłącze elektryczne 3x400v miękki start
- wymiar platformy 1 100mm x 1467 mm
- przystanek - 2
- ilość drzwi - 2
- dźwig zamontowany wewnątrz w gotowym szybie
- ściany szybu z paneli metalowych w obudowie z aluminium i przeszklone szkłem bezpiecznym
- kolor RAL do uzgodnienia
- podszybie z oświetleniem LED
- drzwi jednoskrzydłowe , wym. w świetle 900 x 2000 mm automatyczne z domykaczem.

**Pytanie 5**

W związku z chęcią udziału w postępowaniu na w/w zadanie, a koniecznością załączenia do oferty kosztorysów ofertowych prosimy o zamieszczenie **dokładnego przedmiaru wyposażenia**, który został wymieniony w dokumentacji przetargowej oraz podanie dokładnych wymiarów mebli (wys./szer./gł.) i parametrów wyposażenia pomieszczeń technologicznych.

**Odpowiedź:**

Elementy wyposażenia będą przedmiotem odrębnego postępowania.

**Pytanie 6**

Jednocześnie prosimy o sprecyzowanie jaką funkcję ma pełnić budynek, czy będzie on pełnił funkcję tylko dzienną czy też z możliwością noclegów? Pomoże nam to zastosować prawidłową stawkę podatku VAT ( 8% lub 23%).

**Odpowiedź:**

Tylko dzienną.

**Udzielone wyżej odpowiedzi stanowią integralną część SIWZ i powinny być uwzględnione w ofercie.**

Z up. Dorota TRZA  
Gminy i Miasta w Drzewicy  
mgr Edward Podkowiński  
Zastępca Burmistrza