



DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.), art. 71 ust 1 i 2 pkt 2, art. 73 ust 1, art. 75 ust.1 pkt 4, art. 80 ust.2, art. 84 oraz art. 85 ust.1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) - zwanej dalej *ustawą* oos w związku z § 3 ust.1 pkt 54a lit.b w związku z § 3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2020r. poz. 1839 ze zm.), po rozpoznaniu wniosku firmy PCWO ENERGY PV 7 Sp. z o.o., ul. Św. Leonarda 9; 25-311 Kielce o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „**Rozbudowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 165, 166 w obrębie Krzczonów, gm. Drzewica**” – uwzględniając opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opocznie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

- I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 165, 166 w obrębie Krzczonów, gm. Drzewica” pod warunkiem realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zgodnie z treścią zawartą w przedłożonej karcie informacyjnej.**
- II. Określam następujące istotne warunki w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**
1. Realizacja planowanego przedsięwzięcia nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny, a także nie może powodować jakichkolwiek utrudnień w sposobie korzystania z terenów przyległych.
 2. Organizacja placu budowy powinna być zgodna z zasadą minimalizacji zajęcia terenu i uwzględniać lokalizację przedsięwzięcia, technologię budowy, stosowane materiały, czas trwania robót oraz wyposażenie Wykonawcy w maszyny i sprzęt.
 3. Należy ściśle przestrzegać technologii zaprojektowanych robót, zapewnić ich właściwą organizację z zastosowaniem sprawnego sprzętu.
 4. Należy dbać o zachowanie naturalnej szaty roślinnej w przypadku terenu nieobjętego zakresem inwestycji.

URZĄD MIEJSKI W DRZEWICY

26-340 Drzewica, ul. Stanisława Staszica 22, powiat opoczyński, województwo łódzkie
tel. 48 375 60 91, fax 48 375 66 41, ugm@drzewica.pl, adres skrytki ePUAP: /l0k027kxm4/skrytka
www.drzewica.pl, facebook.com/GminaDrzewica

5. Przed realizacją inwestycji sprawdzić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji, a w przypadku, gdy zaistnieje konieczność ingerencji w urządzenia melioracyjne dokonać rozwiązania kolizji z ww. urządzeniami, zgodnie z przepisami prawa, zapewniając dalsze prawidłowe funkcjonowanie w obszarach przyległych.
6. Prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 06:00 do 22:00.
7. W celu ograniczenia niszczenia miejsc rozrodu i żerowania płazów, gadów, ptaków i małych ssaków, nie prowadzić prac ziemnych w okresie lęgowym ptaków, tj. od początku marca do połowy października, chyba, że teren będzie utrzymywany w stanie zaorany lub prowadzenie ww. prac w sezonie lęgowym odbywać się będzie po kontroli i pod nadzorem przyrodniczym w przypadku braku lęgów na tym terenie.
8. Zaplecze budowy, bazy techniczne, bazy materiałowe, place postojowe maszyn budowanych i środków transportu, miejsca magazynowania odpadów, lokalizowane będą poza terenami zadrzewionymi, zbiorowiskami łąkowymi, dolinami cieków wodnych, miejscami podmokłymi i miejscami na których w okresie wiosennym stagnują wody roztopowe.
9. W trakcie realizacji przedsięwzięcia, na czas przerw w pracy, wykonane na potrzeby instalacji podziemnej sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej wykopy i łączące poszczególne elementy farmy, należy odpowiednio zabezpieczyć przed przedostaniem się do nich małych zwierząt lub zastosować rozwiązania umożliwiające samodzielne wydostanie się z nich. Znajdujące się w „pułapkach” płazy inne zwierzęta powinny być niezwłocznie uwalniane i przenoszone w odpowiednie danemu gatunkowi siedliska.
10. Nie stosować żadnych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin. Jeśli zajdzie taka konieczność mycie paneli prowadzić przy użyciu czystej wody lub wody demineralizowanej, a w przypadku ekstremalnych zabrudzeń wody z dodatkiem środków biodegradowalnych.
11. Wykaszanie terenu przeprowadzić od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność.
12. Wykonać ogrodzenie niepełne z przestrzenią min. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia bez podmurówki lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod ogrodzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom; ogrodzenie wykonać w kolorystyce stonowanej o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia; dolna krawędź ogrodzenia winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.

URZĄD MIEJSKI W DRZEWICY

26-340 Drzewica, ul. Stanisława Staszica 22, powiat opoczyński, województwo łódzkie
tel. 48 375 60 91, fax 48 375 66 41, ugm@drzewica.pl, adres skrytki ePUAP: /10k027kxm4/skrytka
www.drzewica.pl, facebook.com/GminaDrzewica

13. Instalację fotowoltaiczną oraz towarzyszącą jej infrastrukturę, w tym stację transformatorową i ogrodzenie należy wykonać w kolorach naturalnych, stonowanych niewyróżniających się w otoczeniu.
14. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu.
15. W przypadku wyboru do zamontowania transformatora olejowego należy wyposażyć kontenerową stację transformatorową w szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować co najmniej 100% oleju oraz wodę z akcji gaśniczej, wykonaną z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego, warunek ten nie musi być spełniony, w przypadku zastosowania transformatora bezolejowego.
16. Odpady zagospodarować zgodnie z właściwą praktyką, tzn. zminimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych miejscach w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, zapewnić ich bezpośredni sprawny odbiór przez uprawnione podmioty bądź ich ponowne wykorzystanie.

III. Charakterystykę planowanego przedsięwzięcia określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Inwestor – PCWO ENERGY PV 7 Sp. z o.o., ul. Leonarda 9; 25-311 Kielce, wystąpił do Burmistrza Drzewicy z wnioskiem z dnia 17.03.2025r. (data wpływu do urzędu: 24 marca 2025r.) o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz.nr 165, 166 w obrębie Krzczonów, gm. Drzewica”.

Planowana inwestycja znajduje się na terenach, na których ważny jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego na podstawie Uchwały Rady Gminy i Miasta w Drzewicy nr VIII/64/2015/ z dnia 18 czerwca 2015r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Drzewica fragmentu w miejscowości Radzice Duże, Krzczonów i Świerczyna dla strefy elektrowni fotowoltaicznych w Krzczonowie w rejonie dz. nr 165, 166 ogłoszony w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego Rocznik 2015 poz. 3206). Teren oznaczony nr ewid. działek 165 i 166 w obrębie Krzczonów, gm. Drzewica znajduje się w strefie o przeznaczeniu EF/3- tereny elektrowni fotowoltaicznych.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust.1 pkt 54a lit. b w związku z § 3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839 ze zm.) oraz w myśl art. 59 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś, jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, którego realizacja wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Strona 3 z 15

URZĄD MIEJSKI W DRZEWICY

26-340 Drzewica, ul. Stanisława Staszica 22, powiat opoczyński, województwo łódzkie
tel. 48 375 60 91, fax 48 375 66 41, ugm@drzewica.pl, adres skrytki ePUAP: /10k027kxm4/skrytka
www.drzewica.pl, facebook.com/GminaDrzewica

Administratorem danych osobowych jest Burmistrz Drzewicy. Osobie fizycznej, której dane są przetwarzane przysługuje prawo dostępu do zebranych danych, prawo do sprostowania danych osobowych oraz prawo do cofnięcia zgody lub wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) [Dz. U. UE L 119 z 4.5.2016, s. 1–88]. Klauzula informacyjna dostępna jest na stronie: www.bip.drzewica.pl.

Organ prowadzący postępowanie pismem znak: ROŚiGG.6220.3.2025 z dnia 31.03.2025r. wezwał Inwestora do uzupełnienia braków przy wniosku z dnia 17.03.2025r. w złożonej dokumentacji.

Inwestor pismem z dnia 10.04.2025r. (data wpływu do urzędu 14.04.2025r.) przedłożył wymagane uzupełnienie.

Wniosek o wydanie decyzji został prawidłowo skompletowany i spełniał wymogi określone w art. 74 ust.1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) w związku z czym Burmistrz Drzewicy w dniu 15.04.2025r., zgodnie z art. 73 ust.1 ww. ustawy oraz art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego obwieszczeniem zawiadomił strony o *wszczęciu postępowania* oraz o wystąpieniu do organów współdziałających o wydanie opinii. Organami opiniującymi w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji są Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Opocznie oraz Dyrektor Zarządu Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. W toku postępowania pismem z dnia 15.05.2025r. znak: ROŚiGG.6220.3.2025 wezwano Inwestora o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia o niezbędne informacje potrzebne do wydania opinii przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi.

W dniu 02.06.2025r. Inwestor złożył uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia o zagadnienia niezbędne do wydania opinii przez RDOŚ.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 10.06.2025r. znak: WOOŚ.4220.272.2025.ARu.2 zawiadomił, że wydanie opinii, co do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko nastąpi w przewidywanym terminie do 24 czerwca 2025r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi postanowieniem z dnia 13.06.2025r. znak: WOOŚ4220.272.2025.ARu.3 wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań. Jednocześnie wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach istotnych warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Opocznie pismem z dnia 12.05.2025r. znak: ZNS.90281.277.2025, wyraził opinię, że dla planowanej inwestycji nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie przewidzianym w art. 66 ustawy ooś.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Piotrkowie Tryb. Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 24.06.2025r. znak: WP.ZZŚ.4901.142.2025.SO również wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednakże wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust.1

URZĄD MIEJSKI W DRZEWICY

26-340 Drzewica, ul. Stanisława Staszica 22, powiat opoczyński, województwo łódzkie
tel. 48 375 60 91, fax 48 375 66 41, ugm@drzewica.pl, adres skrytki ePUAP: /l0k027kxm4/skrytka
www.drzewica.pl, facebook.com/GminaDrzewica

pkt 1 lit. b ustawy ooś oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art.82 ust.1 pkt 2 lit. b ustawy ooś.

Obwieszczeniem z dnia 30.06.2025r. znak: ROŚiGG.6220.3.2025 Burmistrz Drzewicy poinformował strony postępowania, działając na podstawie art.10 §1 i 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U z 2024r. poz. 572 ze zm.) o zebraniu wszystkich dokumentów i materiałów przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia i możliwością zapoznania się z dokumentacją sprawy.

Z możliwości tej nie skorzystała żadna ze stron w toczącym się postępowaniu. Nie wpłynęły uwagi, czy też wnioski do prowadzonego postępowania i zgromadzonego materiału dowodowego.

Obwieszczenia były umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Drzewicy, a także na stronie internetowej urzędu www.bip.drzewica.pl

Po przeprowadzeniu analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia Burmistrz Drzewicy uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko argumentując to, w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej, tj.: konstrukcji podparć dla paneli (konstrukcje, szyny montażowe stalowe, stal ocynkowana), montażu modułów fotowoltaicznych, budowie trasy kablowej, drogi dojazdowej do stacji transformatorowej na terenie instalacji, montażu stacji transformatorowej, ogrodzenia dla całej farmy, montażu systemu monitoringu.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej w gminie Drzewica, w obrębie Krzczonów na terenie dz. o nr ewidencyjnym 165, 166. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie obecnie użytkowanym rolniczo.

Całkowita powierzchnia dz. 165, 166 wynosi 2,49 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta pod rozbudowę przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 0,62 ha. Zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczanej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wyniesie do 0,49 ha. Łączna powierzchnia obszaru przeznaczonego pod rozbudowę oraz istniejącej instalacji wyniesie do 2,31 ha

Na terenie dz. 165, 166 nie znajdują się zabudowania. Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na dz. 394/1, w odległości ponad 658 m, w kierunku północno-wschodnim. Mając na uwadze odległość oraz lokalizację budynków gospodarczych, zadrzewień pomiędzy budynkiem mieszkalnym a inwestycją, należy przyjąć, iż planowana farma fotowoltaiczna nie będzie oddziaływać na okoliczną zabudowę.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- do 5000 szt. paneli fotowoltaicznych o mocy do 2 MW;

URZĄD MIEJSKI W DRZEWICY

26-340 Drzewica, ul. Stanisława Staszica 22, powiat opoczyński, województwo łódzkie
tel. 48 375 60 91, fax 48 375 66 41, ugm@drzewica.pl, adres skrytki ePUAP: /10k027kmx4/skrytka
www.drzewica.pl, facebook.com/GminaDrzewica

- drogi wewnętrznej nieutwardzonej;
- infrastruktury naziemnej i podziemnej;
- linii kablowo energetyczno-światłowodowych;
- przyłącza elektroenergetycznego;
- do 2 szt. stacji transformatorowo-rozdzielczej łącznej mocy do 2 MW, pojemność misy olejowej min. 100% zawartości oleju;
- do 40 szt. inwerterów o łącznej mocy do 2 MW;
- do 2 szt. magazynów energii, powierzchnia pojedynczego magazynu do 78 m²;
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją elektrowni słonecznej.

Na terenie ww. działek, na gruncie nieutwardzonym, zostaną posadowione lekkie przestrzenne konstrukcje metalowe. Na takiej konstrukcji zostaną zamontowane moduły fotowoltaiczne, tworząc rzędy, tzw. stoły. Konstrukcje nośne wraz z panelami będą pochylone pod kątem do 15 - 45°. Odległość między rzędami wyniesie od 1 do 14 m. Konstrukcje zostaną posadowione w odległości min. 3 m od granic sąsiednich działek. Wysokość konstrukcji nie będzie przekraczała 4 m. Kolektory słoneczne nie będą wyposażone w moduł automatycznego naprowadzania (trakery). Panele zostaną wyposażone w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia. Panele nie będą wyposażone w zintegrowany system magazynowania energii. Planowane magazyny energii będą pracowały w technologii baterii litowo-jonowych. Teren pomiędzy stolami oraz pod nimi pozostanie biologicznie czynny, nieutwardzony. Dojazd do planowanej instalacji zostanie zapewniony po istniejących drogach publicznych. Planowana farma będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane okresowo.

Na obecnym etapie prac planuje się zastosowanie inwerterów w systemie rozproszonym bezpośrednio pod panelami. Nie można jednak wykluczyć, iż na etapie późniejszych prac projektowych zostaną zastosowane inwertery centralne umieszczone w stacjach transformatorowych. Inwertery nie będą chłodzone mechanicznie. W systemie rozproszonym inwertery zostaną umieszczone w odległości nie mniejszej niż 25 m od najbliższych terenów chronionych akustycznie. Najbliższa stacja będzie zlokalizowana w odległości nie mniejszej niż ok. 40 m na północ od terenów chronionych akustycznie, dodatkowo będzie wykonana w żelbetowej obudowie.

Farma fotowoltaiczna nie będzie ogrodzona elektronicznym systemem przewodowym bądź bezprzewodowym do płoszenia zwierząt. Przewody elektryczne zostaną ułożone bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym. Wnioskodawca planuje przyłączyć przedmiotową farmę fotowoltaiczną do napowietrznej linii średniego napięcia (SN) lokalnego operatora energetycznego. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

URZĄD MIEJSKI W DRZEWICY

26-340 Drzewica, ul. Stanisława Staszica 22, powiat opoczyński, województwo łódzkie
tel. 48 375 60 91, fax 48 375 66 41, ugm@drzewica.pl, adres skrytki ePUAP: /10k027kxm4/skrytka
www.drzewica.pl, [facebook.com/GminaDrzewica](https://www.facebook.com/GminaDrzewica)

Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowią gleby orne o niskich klasach bonitacyjnych (RV, PsV, RVI). Jest to typowy agroekosystem, tj. ekosystem zantropogenizowany, silnie uproszczony, co przekłada się na ubogą fitocenozę rozpatrywanego obszaru. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję oraz w najbliższym otoczeniu oprócz roślin uprawnych stwierdzono występowanie typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin segetalnych i ruderalnych. Zaliczyć do nich można takie gatunki roślin, jak: rdest ptasi *Polygonum aviculare*, powój polny *Convolvulus arvensis*, jasnota biała *Lamium album*, lucerna nerkowata *Medicago lupulina*, tasznik pospolity *Capsella bursa-pastoris*, żóltlica drobnokwiatowa *Galinsoga parviflora*, babka zwyczajna *Plantago major*, wyka ptasia *Vicia cracca*, bylica pospolita *Artemisia vulgaris*, perz właściwy *Elymus repens*, krwawnik pospolity *Achillea millefolium*, ostrożeń polny *Cirsium arvense*, komosa biała *Chenopodium album*, pokrzywa zwyczajna *Urtica dioica*.

Planowana inwestycja będzie odsunięta od najbliższych zadrzewień i nie będzie na nie w żaden sposób oddziaływać. W pobliżu inwestycji znajdują się zadrzewienia których w dużej mierze główny skład tworzą sosna zwyczajna, olsza szara oraz dąb szypułkowy. W miejscu strikte przeznaczonym pod planowaną budowę farmy fotowoltaicznej nie znajdują się zadrzewienia, najbliższe zadrzewienia znajdują się na działce ew. 169 w odległości 42 m., tyle będzie minimum wynosić odległość planowanego ogrodzenia od najbliższych zadrzewień.

Zakres planowanego do realizacji przedsięwzięcia obejmować będzie, m.in. następujące prace:

- przygotowanie i uporządkowanie terenu;
- montaż paneli zamontowanych na konstrukcji zakotwionej w gruncie metodą wciskania lub wbijania;
- montaż inwerterów;
- montaż wolnostojących kontenerowych stacji transformatorowych;
- montaż wolnostojących magazynów energii (opcjonalnie);
- montaż sieci kablowej;
- montaż ogrodzenia wraz z systemem monitoringu.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń występująca w trakcie budowy planowanego przedsięwzięcia, ze względu na ograniczony czas jej występowania oraz przy założeniu przestrzegania przepisów budowlanych, będzie miała zasięg lokalny ograniczający się do terenu przedsięwzięcia w sąsiedztwie placu budowy. Użycie ciężkiego sprzętu powodować będzie występowanie emisji zanieczyszczeń emitowanych przez silniki spalinowe (maszyny budowlane i pojazdy transportu) oraz emisji zanieczyszczeń w wyniku porwania przez wiatr pyłów cementu, kruszywa i innych sypkich materiałów pylistych. Uciążliwości te ustaną po zakończeniu prac montażowych. Prace realizacyjne związane będą z zapotrzebowaniem na typowe materiały budowlane: kruszywo, cement, beton, stal konstrukcyjna, profile aluminiowe oraz szereg elementów instalacyjnych (łączniki, kable, elementy montażowe paneli itp.). Podczas robót zajdzie, także konieczność wykorzystania sprzętu budowlanego: samochodów

URZĄD MIEJSKI W DRZEWICY

26-340 Drzewica, ul. Stanisława Staszica 22, powiat opoczyński, województwo łódzkie
tel. 48 375 60 91, fax 48 375 66 41, ugm@drzewica.pl, adres skrytki ePUAP: /10k027kxm4/skrytka
www.drzewica.pl, facebook.com/GminaDrzewica

ciężarowych do transportu mas ziemnych, gotowych elementów prefabrykowanych, innych potrzebnych materiałów budowlanych oraz wywozu wytworzonych odpadów, jak również koparek, ładowarek i kafarów do prac związanych z wykonywaniem robót ziemnych oraz przemieszczaniem materiałów budowlanych i urządzeń po terenie placu budowy.

W trakcie budowy farmy fotowoltaicznej zostaną wytworzone odpady głównie z grup 15, 17 i 20. Odpady gromadzone będą w obrębie placu budowy, na wyznaczonym do tego celu terenie, w specjalnie oznaczonych, szczelnych workach i kontenerach (zaleca się by teren, na którym gromadzone będą odpady wyłożony został geomembraną separacyjną, która będzie stanowiła ochronę przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego). Przewiduje się sortowanie różnych grup odpadów w pojemnikach. Po wypełnieniu worków, czy kontenerów odpady będą przekazywane posiadającym zezwolenia firmom, do odzysku lub unieszkodliwienia. Ścieki socjalno-bytowe będą odprowadzane do przenośnych toalet, a następnie wywożone z terenu przedsięwzięcia przez wyspecjalizowaną firmę. Powstałe podczas eksploatacji odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi serwisowe, bezpośrednio po ich wytworzeniu. Nie przewiduje się możliwości gromadzenia jakichkolwiek odpadów na terenie funkcjonującej farmy fotowoltaicznej. Odpady będą zabierane przez zewnętrzną firmę serwisową i zagospodarowywane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa z uwzględnieniem obowiązku poddania ich w pierwszej kolejności procesom odzysku.

W trakcie prowadzonych prac budowlanych wykonane będą także na niektórych odcinkach wykopy otwarte pod ułożenie kabli (wykopanie rowu, wysypaniem podsypki, ułożenie systemu kabli, zasypanie kabli rodzimym gruntem oraz rekultywacja terenu). Poprowadzenie kabli będzie wymagało wykonania płytkich wykopów, jednak prace te nie będą związane z niwelacją gruntu ani z przenoszeniem mas ziemnych. Prace te odbywać się będą ze szczególną ostrożnością, a roboty ziemne ograniczać do bezwzględnie minimum, aby uniemożliwić penetrację zanieczyszczonych wód opadowych do warstwy wodonośnej.

W celu ograniczenia oddziaływania na etapie prowadzonych prac budowlanych oraz eksploatacji farmy zaplanowano, m.in.:

- prowadzenie wykopów (pod fundamenty oraz przewody elektryczne i energetyczne) w sposób bezpieczny dla zwierząt;
- mechaniczne wykaszanie terenu prowadzić poza okresem lęgowym ptaków;
- wykaszanie terenu realizować w sposób umożliwiający ucieczkę zwierząt.

Likwidacja przedsięwzięcia będzie wiązała się z pracami rozbiórkowymi elementów farmy fotowoltaicznej, ogrodzenia. Prace te prowadzone będą ręcznie, jedynie wbite uprzednio w grunt profile, będą musiały zostać wyciągnięte za pomocą maszyn budowlanych, np. ładowarki bądź dźwigu. Po demontażu instalacji teren zostanie wyrównany i przywrócony dotychczasowy sposób użytkowania. Rekultywacja będzie miała na celu przywrócenie środowiska glebowego do stanu przed realizacyjnego, uzupełnieniu ewentualnych ubytków mas ziemnych powstałych w wyniku prowadzenia wykopów. Odpady

URZĄD MIEJSKI W DRZEWICY

26-340 Drzewica, ul. Stanisława Staszica 22, powiat opoczyński, województwo łódzkie
tel. 48 375 60 91, fax 48 375 66 41, ugm@drzewica.pl, adres skrytki ePUAP: /10k027kmx4/skrytka
www.drzewica.pl, facebook.com/GminaDrzewica

powstałe na etapie likwidacji będą przekazane zewnętrznym, wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenia, zgodnie z zasadą prewencji, w celu ich odzysku, a następnie recyklingu. Odpady niebezpieczne zostaną unieszkodliwione przez niezależne podmioty posiadające zezwolenia w zakresie odbierania i unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powstać będą niewielkie ilości odpadów takich, jak zużyte urządzenia zawierające zużyte elementy instalacji, kable oraz materiały izolacyjne. Odpady te zabierane będą przez zewnętrzną firmę serwisową.

Etap eksploatacji farmy fotowoltaicznej oddziaływać będzie na środowisko w sposób ciągły, w zakresie emisji pól elektromagnetycznych oraz emisji hałasu. Z uwagi na niskie napięcie, wysoką jakość kabli, umieszczenie kabli pod ziemią oraz umieszczenie transformatora wewnątrz stacji nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych norm, w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego. Oddziaływanie to będzie odwracalne – trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia. Podczas użytkowania przedsięwzięcia nie przewiduje się chłodzenia paneli fotowoltaicznych z użyciem wentylatorów. Zachowanie odległości między rzędami pozwoli na chłodzenie powietrzem.

W przedmiotowej farmie zaplanowano instalację do 40 szt. inwerterów, do 2 szt. stacji transformatorowo-rozdzielczych oraz magazyny energii (opcjonalnie) w postaci akumulatorów litowo-jonowych. Z uwagi na to, że emisja hałasu z transformatorów będzie punktowa, a z inwerterów praktycznie pomijalna oraz zachowana zostanie odpowiednia odległość między rzędami (co pozwoli na naturalne chłodzenie) to można przyjąć, że zostaną dotrzymane dopuszczalne poziomy hałasu dla terenów chronionych akustycznie (najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się w odległości ok. 658 m od granicy terenu przedsięwzięcia) oraz oddziaływanie z zakresu emisji hałasu nie będzie wykraczać poza granice przedmiotowej działki.

Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej (czas trwania przedsięwzięcia około 25 - 30 lat) nie będzie związane z bezpośrednim wykorzystaniem wody oraz z powstawaniem ścieków, technologicznych oraz ścieków bytowych. Dzięki ustawieniu paneli fotowoltaicznych pod odpowiednim kątem, wody opadowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu. Panele fotowoltaiczne będą podlegały samooczyszczeniu podczas opadów deszczu. W przypadkach stwierdzenia znacznego zanieczyszczenia powierzchni paneli, które powodowałoby znaczące ograniczenie w produkcji energii elektrycznej przewidziane jest czyszczenie paneli. Mycie paneli fotowoltaicznych planowane jest przy zastosowaniu wody. Na etapie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia nie będą powstawały żadne ścieki technologiczne.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana jest z niewielkim zużyciem paliwa do maszyn rolniczych dokonujących czynności obsługowych, np. wykaszania terenu farmy, czynności serwisowych. Dodatkowo farma fotowoltaiczna zużywać będzie też pewne ilości energii elektrycznej koniecznej do zasilenia urządzeń elektro-energetycznych oraz systemu monitoringu w sytuacji, gdy sama nie produkuje energii (np. w nocy).

URZĄD MIEJSKI W DRZEWICY

26-340 Drzewica, ul. Stanisława Staszica 22, powiat opoczyński, województwo łódzkie
tel. 48 375 60 91, fax 48 375 66 41, ugm@drzewica.pl, adres skrytki ePUAP: /10k027kmx4/skrytka
www.drzewica.pl, [facebook.com/GminaDrzewica](https://www.facebook.com/GminaDrzewica)

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.). Do 5 km, zgodnie z centralnym rejestrem form ochrony przyrody prowadzonym przez Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska) znajduje się Obszar Chronionego Krajobrazu Lasy Przysusko-Szydłowieckie w odległości ok. 3,9 km.

Teren przedsięwzięcia położony jest poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położonym obszarem należącym do Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Ostoja Brzeźnicka PLH260026 w odległości ok. 13,2 km.

Biorąc pod uwagę znaczną odległość terenu przedsięwzięcia do ww. obszaru Natura 2000, uwzględniając cele ochrony, gatunki i typy siedlisk przyrodniczych będące przedmiotem ochrony, a także zagrożenia i cele działań ochronnych określone dla poszczególnych przedmiotów ochrony (dla tych przedmiotów, dla których ustalono cele działań ochronnych), należy uznać, że skala przedsięwzięcia jest za mała i brak powiązania przedsięwzięcia z tym obszarem, by stwierdzić jakiekolwiek znaczące negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na cele ochrony tego obszaru. Analizując zagrożenia określone w standardowych formularzach danych oraz istniejące i potencjalne zagrożenia zidentyfikowane w planie zadań ochronnych dla ww. siedlisk przyrodniczych, należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie jest związane bezpośrednio ani pośrednio z tymi zagrożeniami i przedsięwzięcie nie spowoduje takich zmian w środowisku, by stanowiło jakiekolwiek zagrożenie dla zachowania właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony ww. obszaru Natura 2000.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, przede wszystkim z uwagi na usytuowanie, rodzaj, skalę oraz krótkotrwałą i odwracalny charakter zmian środowiska na etapie realizacji inwestycji oraz brak istotnych negatywnych oddziaływań w czasie późniejszej eksploatacji, nie będzie miało znacząco negatywnego wpływu na cele ochrony, przedmioty ochrony oraz integralność znajdujących się w pobliżu obszarów podlegających ochronie, w tym na obszary Natura 2000. Przedsięwzięcie położone jest poza korytarzami ekologicznymi.

Z uwagi na fakt, że planowana farma fotowoltaiczna jest przedsięwzięciem długoterminowym, które oprócz tego, że wyłącza na wiele lat z produkcji rolnej obszar na powierzchni ok. 2,31 ha, to stanowić może istotną przeszkodę w swobodnym przemieszczaniu się zwierząt, tym samym może mieć wpływ na lokalną różnorodność biologiczną. Dlatego też wykonanie ogrodzenia umożliwiającego przemieszczanie się małych zwierząt (zaleca się siatkowe niepełne z przestrzenią min. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wyгородzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom), nie będzie stanowiło istotnej przeszkody dla przemieszczającej się fauny oraz nie będzie wpływać istotnie na różnorodność biologiczną. Większe ssaki będą mogły swobodnie obejść inwestycję.

Przedsięwzięcie będzie realizowane bez wycinki drzew i krzewów. Na etapie prowadzenia prac budowlanych, w przypadku zaobserwowania szlaków migracji płazów, teren

URZĄD MIEJSKI W DRZEWICY

26-340 Drzewica, ul. Stanisława Staszica 22, powiat opoczyński, województwo łódzkie
tel. 48 375 60 91, fax 48 375 66 41, ugm@drzewica.pl, adres skrytki ePUAP: /l0k027kxm4/skrytka
www.drzewica.pl, facebook.com/GminaDrzewica

Administratorem danych osobowych jest Burmistrz Drzewicy. Osobie fizycznej, której dane są przetwarzane przysługuje prawo dostępu do zebranych danych, prawo do sprostowania danych osobowych oraz prawo do cofnięcia zgody lub wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) [Dz. U. UE L 119 z 4.5.2016, s. 1–88]. Klauzula informacyjna dostępna jest na stronie: www.bip.drzewica.pl.

budowy należy wygrodzić tymczasowym ogrodzeniem herpetologicznym („płotkiem herpetologicznym”), które spowoduje zmianę kierunku przemieszczania się płazów i ograniczenie przedostawania się płazów i innych małych zwierząt na teren budowy. Po zakończeniu prac budowlanych, ogrodzenie należy uprzątnąć zgodnie z przepisami o odpadach.

W przypadku pojawienia się płazów lub innych drobnych zwierząt w wykopach lub innych miejscach, jeśli takie osobniki będą zagrożone w wyniku prowadzonych prac (np. nie będą mogły samodzielnie wydostać się lub będą zagrożone przez pracujące maszyny), należy przenosić je w bezpieczne miejsca. W celu umożliwienia opuszczenia wykopu przez herpetofaunę zaleca się zamienne stosowanie: pochylni (jej powierzchnia musi być szorstka dla ułatwienia wspinania się zwierząt), wyplaszczania jednej ze ścian na początku lub końcu wykopu lub ustawienia desek pod kątem pozwalającym na wydostanie się zwierząt. W przypadku pozostawienia wykopów należy zabezpieczyć je za pomocą płotków herpetologicznych.

Podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zmianie ulegnie rolnicze wykorzystanie terenu. W celu ograniczenia oddziaływania farmy fotowoltaicznej na środowisko przyrodnicze na etapie eksploatacji (po wybudowaniu farmy) teren powinien być obsiany mieszkanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo na analizowanym terenie. Otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, powinny być zasłonięte siatką o oczkach maks. Ø 1 cm, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze. Zaleca się wykonać wykaszanie mechaniczne terenu po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki. Wykaszanie prowadzić w dni suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów. Taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność. Późne koszenie ma również na celu umożliwienie zakwitnięcia i zaowocowania roślinom zielnym, co stworzy dobre warunki siedliskowe dla owadów. Ponadto w celu ograniczenia wzrostu roślin nie należy stosować środków ochrony roślin, ani sztucznych nawozów. Wszystkie budynki farmy, należy pomalować w odcieniach szarości, zieleni, brzozy, bądź brzozy, aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby przedsięwzięcie realizowane było na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie z terenem realizacji przedsięwzięcia i nie będzie w znaczący sposób oddziaływać na tereny przylegające do przedmiotowych działek. Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że teren przedsięwzięcia nie jest obszarem wodno-błotnym. Nie znajduje się na terenie siedlisk łęgowych oraz w ujściu rzek. Teren przedsięwzięcia nie znajduje się także w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. W otoczeniu terenu przedsięwzięcia brak obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Teren przedsięwzięcia nie jest obszarem przylegającym do jezior, a także nie jest obszarem uzdrowiska i obszarem ochrony uzdrowiskowej. Obszar inwestycji jest terenem o płytkim

URZĄD MIEJSKI W DRZEWICY

26-340 Drzewica, ul. Stanisława Staszica 22, powiat opoczyński, województwo łódzkie
tel. 48 375 60 91, fax 48 375 66 41, ugm@drzewica.pl, adres skrytki ePUAP: /l0k027kxm4/skrytka
www.drzewica.pl, [facebook.com/GminaDrzewica](https://www.facebook.com/GminaDrzewica)

zaleganiu wód podziemnych. W celu zapobiegania gromadzeniu się wody w wykopach, roboty z nimi związane będą prowadzone odcinkowo, w dni bezopadowe, a w przypadku ryzyka dopływu wód gruntowych wykonane zostaną obudowy ścian wykopu.

Burmistrz Drzewicy uwzględniając łącznie szczegółowe uwarunkowania wymienione w art. 63 ust 1 ustawy ooś, a zwłaszcza: lokalizację przedsięwzięcia, stan środowiska w jego regionie, zagospodarowanie terenu w stanie istniejącym, charakter oraz skalę zamierzonego przedsięwzięcia, sposób korzystania ze środowiska, jego oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska i po szczegółowej analizie przedłożonych informacji karcie informacyjnej przedmiotowego przedsięwzięcia oraz jej uzupełnieniach biorąc pod uwagę uzyskane w trakcie postępowania opinie, postanowił jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Trybunalskim za pośrednictwem Burmistrza Drzewicy w terminie 14 dni od jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się praw do odwołania od decyzji, stronie nie przysługuje prawo do złożenia odwołania od decyzji oraz skarga do sądu administracyjnego.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 w/w ustawy, wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia stała się ostateczna, zgodnie z art. 72 ust. 3 w/w ustawy.

Zgodnie z art. 72 ust. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu o którym mowa w art. 72 ust. 3 w/w ustawy, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej

URZĄD MIEJSKI W DRZEWICY

26-340 Drzewica, ul. Stanisława Staszica 22, powiat opoczyński, województwo łódzkie
tel. 48 375 60 91, fax 48 375 66 41, ugm@drzewica.pl, adres skrytki ePUAP: /10k027kmx4/skrytka
www.drzewica.pl, facebook.com/GminaDrzewica

Administratorem danych osobowych jest Burmistrz Drzewicy. Osobie fizycznej, której dane są przetwarzane przysługuje prawo dostępu do zebranych danych, prawo do sprostowania danych osobowych oraz prawo do cofnięcia zgody lub wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) [Dz. U. UE L 119 z 4.5.2016, s. 1-88]. Klauzula informacyjna dostępna jest na stronie: www.bip.drzewica.pl.

instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wniosek, o którym mowa składa się nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Zgodnie z art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) niniejsza decyzja wiąże organ wydający decyzję, o której mowa w art. 72 ust. 1 oraz przyjmujące zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a.



Z up. Burmistrza Drzewicy
mgr Dominik Nierowski
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś.

Otrzymują:

1. PCWO ENERGY PV 7 Sp. z o.o. ul. Św. Leonarda 9; 25-311 Kielce – 2 – egz dec.
(adres do korespondencji: ul. Św. Leonarda 7; 25-311 Kielce)
2. Strony postępowania w trybie art. 49 ustawy Kpa w związku z art. 74 ust. 3 ustawy ooś
3. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Łodzi.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Opocznie.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Piotrkowie Trybunalskim.

URZĄD MIEJSKI W DRZEWICY

26-340 Drzewica, ul. Stanisława Staszica 22, powiat opoczyński, województwo łódzkie
tel. 48 375 60 91, fax 48 375 66 41, ugm@drzewica.pl, adres skrytki ePUAP: /10k027kmx4/skrytka
www.drzewica.pl, facebook.com/GminaDrzewica

CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane do realizacji przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie istniejącej farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr ewid. 165, 166 w obrębie Krzczonów na terenie gminy Drzewica.

Przedsięwzięcie ma na celu instalację paneli fotowoltaicznych wraz z dodatkową infrastrukturą techniczną niezbędną do jej funkcjonowania. Instalacja ma na celu produkcję energii elektrycznej z odnawialnego źródła, jakim jest energia słoneczna.

Całkowita powierzchnia dz.165, 166 wynosi 2,49 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta pod rozbudowę przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 0,62ha. Zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli wyniesie do 2,31 ha.

Przedmiotowa elektrownia składać się będzie z następujących elementów:

- do 5000 szt. paneli fotowoltaicznych o mocy do 2 MW;
- drogi wewnętrznej nieutwardzonej;
- infrastruktury naziemnej i podziemnej;
- linii kablowo energetyczno-światłowodowych;
- przyłącza elektroenergetycznego;
- do 2 szt. stacji transformatorowo-rozdzielczej łącznej mocy do 2 MW, pojemność miski olejowej min. 100% zawartości oleju;
- do 40 szt. inwerterów o łącznej mocy do 2 MW;
- do 2 szt. magazynów energii, powierzchnia pojedynczego magazynu do 78 m²;
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją elektrowni słonecznej.

Obszar realizacji przedsięwzięcia objęty został miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajduje się w terenie o przeznaczeniu EF/3 – tereny elektrowni fotowoltaicznych.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń występująca w trakcie budowy planowanego przedsięwzięcia, ze względu na ograniczony czas jej występowania oraz przy założeniu przestrzegania przepisów budowlanych, będzie miała zasięg lokalny ograniczający się do terenu przedsięwzięcia w sąsiedztwie placu budowy.

Teren przedsięwzięcia położony jest poza obszarami Natura 2000.

Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej (czas trwania przedsięwzięcia około 25 - 30 lat) nie będzie związane z bezpośrednim wykorzystaniem wody oraz z powstawaniem ścieków, technologicznych oraz ścieków bytowych.

Z up. Burmistrza Drzewicy

mgr Dominika Winiarski
ZASTĘPCA BURMISTRZA

URZĄD MIEJSKI W DRZEWICY

26-340 Drzewica, ul. Stanisława Staszica 22, powiat opoczyński, województwo łódzkie
tel. 48 375 60 91, fax 48 375 66 41, ugm@drzewica.pl, adres skrytki ePUAP: /10k027kmx4/skrytka
www.drzewica.pl, facebook.com/GminaDrzewica

Administratorem danych osobowych jest Burmistrz Drzewicy. Osobie fizycznej, której dane są przetwarzane przysługuje prawo dostępu do zebranych danych, prawo do sprostowania danych osobowych oraz prawo do cofnięcia zgody lub wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) [Dz. U. UE L 119 z 4.5.2016, s. 1–88]. Klauzula informacyjna dostępna jest na stronie: www.bip.drzewica.pl.

