

MAPA NIE JEST NIE MOŻE SŁUżyć DO UPRAWNIANIA
PROJEKTÓW TECHNICZNYCH OBLIGACYJNYCH PRZET ZOB
BEZ UPRAWDNIENIA SPRAWIEDLIWA I ALTERNATYWY
PRZET JEDYNOŚCI WYKONAWSTWA SŁOŻYJENEGO

MAPA
SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA
skala 1 : 500
m. Drzewica

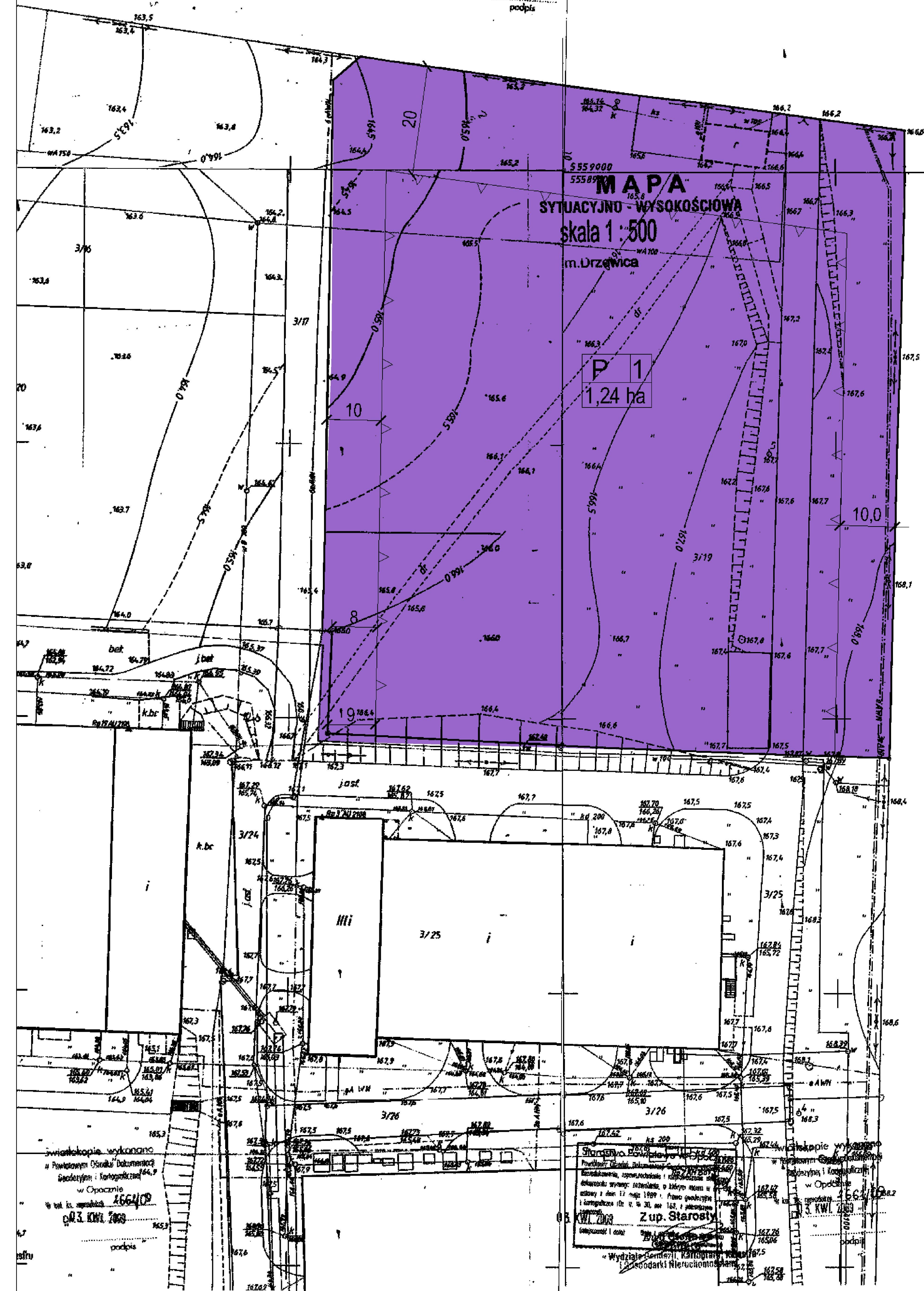
Starostwo Powiatowe w Opatowie
Powiatowy Urząd Miejski w Opatowie
Wydział Geodezji i Kartografii
Z up. Starosty
03 KWI 2003
podpis

Światokopie wykonano:
w Powiatowym Urzędzie Miejskim
Geodezji i Kartografii
w Opatowie
w toku sprawy 4664/03
03 KWI 2003
podpis

MAPA NIE JEST NIE MOŻE SŁUżyć DO UPRAWNIANIA
PROJEKTÓW TECHNICZNYCH OBLIGACYJNYCH PRZET ZOB
BEZ UPRAWDNIENIA SPRAWIEDLIWA I ALTERNATYWY
PRZET JEDYNOŚCI WYKONAWSTWA SŁOŻYJENEGO



OZNACZENIE	AKTUALNY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TERENU I CHARAKTERYSTYKA WARUNKÓW FIZJOGRAFICZNYCH	PRZEZNACZENIE TERENU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYM M.P.Z.P.	PRZEZNACZENIE TERENU WEDŁUG ZMIANY M.P.Z.P.	PRZEWIDYWANY ZAKRES PRZEKSZTAŁCEN ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
	Tereny niezabudowane, obejmujące nieurzytki. Przeciętne walory przyrodnicze i krajobrazowe. Korzystne warunki gruntowo-wodne dla lokalizacji zabudowy. Gleby niepodlegające prawnej ochronie.	Tereny zabudowy przemysłowo- usługowej.	Tereny zabudowy przemysłowej.	Realizacja zmiany planu spowoduje: - większe zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej (w stosunku do planu obowiązującego), poza tym, - pogorszenie stanu higieny atmosfery i klimatu akustycznego, - powstanie nowych miejsc wytworzenia odpadów i ścieków, - możliwość wytworzenia odpadów i ścieków niebezpiecznych, - wzrost zapotrzebowania na wodę, - likwidację miejsc bytowania lokalnej fauny, - wprowadzenie nowej zieleni urządzonej towarzyszącej zabudowie.



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
DO ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA I GMINY DRZEWICA DLA
TERENÓW WOKÓŁ ZALEWU (RYS.1)

skala 1:1000

0 10 50

opracowanie:
Stanisław Grzegorz Korpany
&
Urbs - grupa projektowa s.c.
ul. Generała Żeligowskiego 19/20
01-650 Warszawa
telefon: 225500035, biuro@urbs.pl

autor:
mgr Wojciech Zaczekiewicz

podpis:
data: