



Projekt (finansowany/współfinansowany) z budżetu Samorządu Województwa Łódzkiego

## Umowa Nr ...../2024

zawarta w dniu ..... w Drzewicy, pomiędzy:

**Gminą Drzewica, ul. Stanisława Staszica 22, 26 – 340 Drzewica,**  
NIP: 768-176-61-60, REGON: 670224108,

zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

.....  
.....

a

.....  
.....

zwanym dalej Wykonawcą,

o następującej treści:

### § 1

#### PODSTAWA PRAWNA

Niniejsza umowa została zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty zgodnie z „Regulaminem zamówień publicznych, których wartość nie przekracza równowartości kwoty 130.000 złotych netto w Urzędzie Miejskim w Drzewicy”.

### § 2

#### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest dostawa urządzeń doposażenia świetlicy w ramach zadania pn. „Doposażenie zaplecza kuchennego”, w miejsc. Świerczyna w ramach projektu „Sołectwo na Plus”.
2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy obejmuje dostawę urządzeń szczegółowo określonych w Ofercie Wykonawcy oraz w specyfikacji asortymentowo – ilościowej stanowiącej załącznik do niniejszej umowy:
  - Kuchenka gazowa 6 palnikowa z konwekcyjnym piekarnikiem elektrycznym - 1 szt.
  - Szafa chłodnicza - 1 szt.
3. Przedmiot umowy musi być wykonany zgodnie z zapytaniem ofertowym oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.

### § 3

#### TERMIN WYKONANIA

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w terminie od dnia podpisania umowy do 31.10.2024 r.
2. Wszelkie zdarzenia czy okoliczności, które mogą skutkować niewykonaniem bądź zwłoką w wykonaniu przedmiotu umowy konieczne do pomyślnego i terminowego zrealizowania przedmiotu umowy, winny być niezwłocznie zgłoszone Zamawiającemu.



Projekt (finansowany/współfinansowany) z budżetu Samorządu Województwa Łódzkiego

#### § 4

#### WARUNKI REALIZACJI

1. Przedmiot umowy ma być fabrycznie nowy, wolny od wad i wcześniej nieużywany.
2. Dostarczony przedmiot umowy musi być odpowiednio zapakowany, aby zapobiec uszkodzeniu w czasie dostawy. Wykonawca odpowiada za dostarczany przedmiot umowy w czasie transportu. W przypadku uszkodzeń ponosi pełną odpowiedzialność za powstałe szkody.
3. Przedmiot umowy musi posiadać niezbędne certyfikaty, deklaracje zgodności, atesty i zezwolenia dopuszczające do użytkowania i obrotu na polskim rynku.

#### § 5

#### ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za całokształt, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie przedmiotu umowy w okresie realizacji umowy, jak i w okresie trwania gwarancji.
2. Wykonawca poinformuje pisemnie/e-mailem Zamawiającego o gotowości przystąpienia do odbioru.
3. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi protokolarnie. Protokół odbioru będzie zawierał co najmniej: nazwę i adres Wykonawcy oraz Zamawiającego, datę odbioru przedmiotu umowy, stwierdzenie czy Zamawiający zgłasza uwagi do przedstawionego mu do odbioru przedmiotu umowy czy też nie oraz podpisy upoważnionych przedstawicieli obu Stron.
4. W sytuacji, gdy podczas czynności odbioru zgłoszone zostaną uwagi polegające m.in. na występowaniu wad jakościowych lub braków ilościowych przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie 7 dni i przedstawienia przedmiotu umowy do ponownego odbioru.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wymiany albo zwrotu: produktów wadliwych, o nieodpowiedniej jakości, nie odpowiadających opisowi zawartemu w załącznikach do niniejszej umowy.
6. W sytuacji wskazanej w ust. 4 niniejszego paragrafu za datę wykonania umowy uważa się datę odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń, tj. po usunięciu wad lub braków.

#### § 6

#### WYNAGRODZENIE

1. Całkowite wynagrodzenie za przedmiot umowy, zgodnie ze złożoną ofertą wynosi: ..... zł brutto, w tym podatek Vat 23% w wysokości ..... zł
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, jest ostateczne i nie podlega zmianie w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
3. Płatność za przedmiot zamówienia zostanie rozliczona jedną fakturą po wykonaniu i odebraniu przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia.
4. Faktura będzie płatna przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.



Projekt (finansowany/współfinansowany) z budżetu Samorządu Województwa Łódzkiego

## § 7

### GWARANCJA JAKOŚCI

1. Przedmiot umowy objęty jest bezpłatną 24 miesięczną gwarancją Wykonawcy. Gwarancja obejmuje wszystkie elementy dostarczonego przedmiotu umowy oraz wszystkie wykonane prace w ramach realizacji przedmiotu umowy. Okres gwarancji liczony będzie od dnia następnego po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru bez uwag zgodnie z § 5 niniejszej umowy.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1 niniejszego paragrafu, jeżeli zgłaszał wadę przed upływem terminu tam określonego.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do naprawy lub wymiany urządzenia będącego przedmiotem umowy, które okazało się wadliwe z przyczyn konstrukcyjnych, produkcyjnych lub materiałowych.
4. Termin wymiany lub naprawy przedmiotu umowy wynosi 14 dni od dnia otrzymania zgłoszenia wady. Informacje w tym zakresie będą przesyłane e-mailem lub pisemnie. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie potwierdzić fakt otrzymania ww. informacji (nie później jednak niż w następnym dniu roboczy) e-mailem na adres [ugm@drzewica.pl](mailto:ugm@drzewica.pl)
5. W razie dwukrotnej naprawy w okresie gwarancji tego samego modułu wchodzącego w skład przedmiotu umowy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy wymiany na nowy, wolny od wad. W takim przypadku koszty wymiany obciążają Wykonawcę a okres gwarancji przedłuża się o czas od zgłoszenia do wymiany.
6. Okres gwarancji przedłuża się o czas upływający od zgłoszenia awarii do usunięcia uszkodzenia.
7. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostanie dostosowana do okresu gwarancji jakości i wyniesie 24 miesiące licząc od dnia następnego po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru bez uwag zgodnie z § 5 niniejszej umowy
8. W przypadku odmowy usunięcia wad przez Wykonawcę lub nie wywiązywania się z terminów, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, Zamawiający może zlecić usunięcie tych wad innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## § 8

### KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w usunięciu wad i usterek w okresie gwarancyjnym, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od przekroczenia terminu wskazanego w § 7 ust. 4 niniejszej umowy.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający – w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
5. Łączna wysokość naliczonych kar umownych wskazanych w niniejszej umowie nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.



Projekt (finansowany/współfinansowany) z budżetu Samorządu Województwa Łódzkiego

6. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, gdy szkoda przewyższa wysokość zastrzeżonych kar umownych.

## § 9

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
    - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
    - b) zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja Wykonawcy,
    - c) Wykonawca nie realizuje przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami lub otrzymał od Zamawiającego 2 ponaglenia z tytułu nieterminowej realizacji umowy
  - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:
    - a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury w terminie dwóch miesięcy od upływu terminu zapłaty faktury,
    - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.

## § 10

### ZMIANY UMOWY

1. Zmiany treści umowy mogą nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności w drodze aneksu podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę w następujących przypadkach:
  - a) w zakresie warunków oraz terminu płatności, w szczególności w przypadku konieczności uwzględnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, jak również w przypadku, gdy ze względu na interes Zamawiającego zmiana warunków oraz terminu płatności jest konieczna,
  - b) w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy, gdy zmiana sposobu realizacji wynika ze zmian w obowiązujących przepisach prawa bądź wytycznych mających wpływ na wykonanie przedmiotu umowy,
  - c) w zakresie zmian doprecyzowujących treść umowy, jeżeli potrzeba ich wprowadzenia wynika z rozbieżności lub niejasności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów,
  - d) zaistnienia, po zawarciu Umowy, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego warunku rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej:
    - charakterze niezależnym od Stron,
    - którego Strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem Umowy,



Projekt (finansowany/współfinansowany) z budżetu Samorządu Województwa Łódzkiego

- którego nie można uniknąć ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,

Za siłę wyższą, warunkująca zmianę Umowy uważać się będzie w szczególności:

epidemia, powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia, które uniemożliwiają wykonanie umowy na warunkach w niej określonych.

- e) zaistnienia omyłki pisarskiej,
  - f) nastąpiła zmiana przepisów prawa istotnych dla realizacji przedmiotu umowy;
  - g) zmiany danych Wykonawcy bez zmiany samego Wykonawcy (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy).
  - h) gdy towar określony w formularzu ofertowym, a następnie w umowie, przestał być produkowany i jest niedostępny, co będzie potwierdzone stosownymi dokumentami. W takiej sytuacji Wykonawca może zaproponować inny towar, który musi spełniać warunki określone w opisie przedmiotu zamówienia za cenę określoną w złożonej ofercie i umowie. Zmiana ta nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy, a wyłącznie zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
2. Gdy zmiany umowy, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu mają wpływ na termin realizacji przedmiotu umowy, zmiany terminu dokonuje się o liczbę dni odpowiadającą okresowi występowania wskazanych okoliczności/o liczbę dni niezbędną do wykonania wprowadzonych zmian/o liczbę dni odpowiadającą okresowi przerwy/przestoju. Ustalona liczba dni o jaką nastąpi zmiana terminu realizacji musi zapewnić prawidłowe zgodne z prawem zrealizowanie przedmiotu umowy.
  3. Z wnioskiem o zmianę umowy może wystąpić zarówno Wykonawca jaki i Zamawiający.
  4. Postanowienia, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednak zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
  5. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust.1 niniejszego paragrafu, jest złożenie pisemnego wniosku przez stronę inicjującą zmianę, zawierającego:
    - a) opis zmiany;
    - b) uzasadnienie zmiany;
    - c) obliczenie kosztów, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy.
  6. Wszelkie zmiany, z zastrzeżeniem wyjątków w niniejszej umowie, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 11

### OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA RELIZACJĘ PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca wskazuje, że osobą odpowiedzialną za realizację umowy jest:  
P. ....  
tel.: .....  
e-mail:.....
2. Zamawiający wskazuje, że osobą odpowiedzialną za realizację umowy jest:  
P. ....  
tel.: .....  
e-mail:.....



Projekt (finansowany/współfinansowany) z budżetu Samorządu Województwa Łódzkiego

3. W przypadku zmiany osób przedstawicieli Stron i/lub danych do kontaktu, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, Strona dokonująca takiej zmiany zobowiązana jest do niezwłocznego pisemnego lub e-mailem zawiadomienia o tym drugiej Strony. Zmiana przedstawicieli nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.
4. Przedstawiciele Stron, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, są upoważnieni do podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 5 ust. 3 niniejszej umowy.

## § 12

### PRZEPISY OBOWIĄZUJĄCE I SPORY

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.
2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 13

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
  - a) Zapytanie ofertowe
  - b) Oferta Wykonawcy
  - c) Specyfikacja asortymentowo – ilościowa
  - d) Klauzula RODO

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**