



Raport z konsultacji społecznych w sprawie  
wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru  
rewitalizacji gminy Drzewica

wrzesień 2023

# 1. Wprowadzenie

Rewitalizacja – to kompleksowe działania mające na celu doprowadzenie do stanu, w którym obiekt lub obszar zdegradowany staje się w pełni wartościowy i funkcjonalny. Proces rewitalizacji dotyczy nie tylko infrastruktury, ale przede wszystkim tworzenia optymalnych warunków do życia dla społeczności na rewitalizowanym obszarze. Celem rewitalizacji jest równomierne ożywienie i rozwój miasta, co będzie możliwe poprzez stworzenie odpowiednich ku temu warunków. Najważniejszy w rewitalizacji jest wymiar społeczny i gospodarczy, ale także przestrzenno-funkcjonalny, techniczny i środowiskowy. Opracowany Gminy Program Rewitalizacji określi cele rewitalizacji oraz kierunki działań we wszystkich obszarach. Zaangażowanie społeczne powinno odgrywać istotną rolę w tworzeniu i wdrażaniu programu rewitalizacji w mieście. Konsultacje społeczne to proces, w którym przedstawiciele władz przedstawiają mieszkańcom swoje plany dotyczące np. aktów prawnych, inwestycji lub innych przedsięwzięć, które będą miały wpływ na życie codzienne i pracę mieszkańców. Pozwalają na uzyskanie opinii, stanowisk, propozycji, itp. od instytucji i osób, których dotkną, w sposób bezpośredni lub pośredni skutki proponowanych przez administrację działań. Przeprowadzone konsultacje społeczne w znacznym stopniu zmniejszą ryzyko, że stworzony dokument nie będzie uwzględniał oczekiwań poszczególnych grup, do których jest adresowany. Podczas trwania konsultacji społecznych interesariusze, przede wszystkim mieszkańcy, ale także przedsiębiorcy, organizacje pozarządowe i inne zainteresowane strony miały możliwość zapoznania się z treścią konsultowanych dokumentów. Konsultacje nie ograniczą się jednak tylko do przedstawienia dokumentu, ale także do wysłuchania opinii i sugestii na jego temat, modyfikowania i informowania o ostatecznej decyzji. Przedmiotem prowadzonych konsultacji społecznych było wyznaczenie obszarów zdegradowanych oraz obszarów rewitalizacji do Gminnego Programu Rewitalizacji.

## 2. Przedmiot konsultacji społecznych

Przeprowadzenie konsultacji społecznych miało na celu zebranie uwag, opinii i propozycji dotyczących wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz rewitalizacji na podstawie analizy koncentracji negatywnych zjawisk ze sfery społecznej oraz uzupełniająco ze sfery gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej, a także technicznej. Elementem konsultacji był dokument „Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Gminy Drzewica”, gdzie przeanalizowano cały obszar gminy i uzasadniono wybór obszarów zdegradowanego i rewitalizacji. Dokument był ogólnie dostępny na terenie Urzędu Miejskiego jak również na stronach internetowych Urzędu.

### 3. Podstawa prawna

Konsultacje społeczne przeprowadzono na podstawie art. 11 ust. 3 w związku z art. 6 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 485) oraz ogłoszenia Burmistrza Gminy Drzewica o przeprowadzeniu konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Drzewica.

Konsultacje miały charakter otwarty dla wszystkich podmiotów i zainteresowanych.

— Konsultacje odbyły się od 28 lipca 2023 roku do 28 sierpnia 2023 roku.

### 4. Termin konsultacji

Konsultacje odbyły się od 28 lipca 2023 roku do 28 sierpnia 2023 roku.

### 5. Forma i tryb konsultacji społecznych

Konsultacje prowadzone były w formie:

1. zbierania uwag, propozycji i opinii w wersji papierowej i elektronicznej z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego udostępnionego na stronie internetowej [www.drzewica.pl](http://www.drzewica.pl);
2. warsztatów stacjonarnych przeprowadzonych w dniu **3 sierpnia 2023** r. w Regionalnym Centrum Kultury w Drzewicy ul. Stawowa 27A, 26-340 Drzewica, godzina 17:00, z możliwością przeprowadzenia konsultacji on-line dla osób chętnych;
3. zbierania uwag ustnych, osobą wyznaczoną do udzielania wyjaśnień i przyjmowania opinii był pracownik Referatu Funduszy Zewnętrznych, Rozwoju Lokalnego i Promocji Pani Beata Wołonkiewicz tel. (48) 3757983;
4. Konsultacji z Urzędem Marszałkowskim Województwa Łódzkiego w Łodzi,

Załącznikiem do ogłoszenia była mapka wyznaczająca obszar zdegradowany i obszar podlegający rewitalizacji wraz z uzasadnieniem i formularz konsultacyjny.

## 5. Przebieg konsultacji społecznych

Uwagi, propozycje i opinie wersji papierowej i elektronicznej z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego udostępnionego na stronie internetowej [www.drzewica.pl](http://www.drzewica.pl) były zbierane od 28 lipca 2023 roku do 28 sierpnia 2023 r. Nie zgłoszono żadnych uwag zarówno w wersji papierowej jak i elektronicznej.

Warsztaty stacjonarne przeprowadzono w dniu 3 sierpnia 2023 roku w Regionalnym Centrum Kultury w Drzewicy ul. Stawowa 27A, 26-340 Drzewica, godzina 17:00, z możliwością przeprowadzenia konsultacji on-line dla osób chętnych. W warsztatach wzięło udział 20 osób. Konsultant przedstawił podstawowe informacje o procesie rewitalizacji oraz uzasadnił wyznaczenie stref: zdegradowanej oraz rewitalizowanej. Warsztaty miały charakter dyskusji i pytań. Nie stwierdzono uwag do wyznaczenia stref.

Link do informacji ze spotkania:

<https://www.drzewica.pl/content/spotkanie-konsultacyjne-w-sprawie-rewitalizacji>.

Urząd Marszałkowski w Łodzi przedstawił uwagi co do metod wyznaczenia stref, m.in. zalecono opracowanie map w wersji cyfrowej. Zgodnie z sugestiami ujednolicono również dane statystyczne co do lat analizy. Poprawiono również część analityczną występowania obszaru kryzysowego. Dostosowano się do wszystkich sugestii ponieważ nie były one w sprzeczności z ustawą o rewitalizacji.

Nie zgłoszono również żadnych uwag ustnych wyznaczonych terminach.

## 6. Podziękowanie

Składam serdeczne podziękowania wszystkim Uczestnikom, którzy wzięli udział w konsultacjach społecznych dotyczących wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Dziękuję za zaangażowanie i wolę współpracy.

Serdecznie dziękuję wszystkim zainteresowanym Mieszkańcom biorącym udział w konsultacjach za troskę o sprawy naszej gminy.

BURMISTRZ DRZEWICY  
mgr Janusz Giszewski



GLÓWNY SPECJALISTA  
B. Wiatomłowiec