

UCHWAŁA NR XXXII/246/2017
RADY GMINY I MIASTA W DRZEWICY

z dnia 6 listopada 2017 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2018 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1785) oraz Obwieszczenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 28 lipca 2017 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2018 roku (MP z 2017 r. poz. 800) Rada Gminy i Miasta w Drzewicy uchwala co następuje:

§ 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości na 2018 r. :

1) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,61** zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **15,70** zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej wyłączonych czasowo z prowadzenia tej działalności - **13,70** zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,80** zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- e) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,61** zł od 1 m² powierzchni użytkowej ,
- f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,40** zł od 1 m² powierzchni użytkowej ,
- g) od budowli 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych .

2) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,66** zł od 1m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,63** zł od 1 ha powierzchni,
- c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, na których czasowo zaprzestano prowadzenia działalności gospodarczej – **0,65** zł od 1m² powierzchni
- d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,26** zł od 1m² powierzchni
- e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017r. poz. 1023,1529 i 1566), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - **3,04** zł od 1 m² powierzchni.

§ 2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez jej rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy i Miasta oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta w Drzewicy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i ma zastosowanie do wymiaru podatku od nieruchomości od 1 stycznia 2018 r.



Przewodniczący Rady Gminy
i Miasta w Drzewicy


Marian Kaluźny