

**UCHWAŁA Nr XXXV / 243 /2014**  
**RADY GMINY I MIASTA W DRZEWICY**  
**z dnia 18 marca 2014 roku**

**w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Trzebina na lata 2014-2020**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r. 594, 645, 1318) Rada Gminy i Miasta w Drzewicy uchwala co następuje:

§ 1

W związku z uchwałą Nr 1/2014 Zebrania Wiejskiego mieszkańców sołectwa Trzebina z dnia 14 marca 2014 r. w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Trzebina na lata 2014-2020, zatwierdza się „Plan Odnowy Miejscowości Trzebina na lata 2014-2020” stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta w Drzewicy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodnicząca  
Rady Gminy i Miasta w Drzewicy  
*Nowakowska*  
Maria Teresa Nowakowska

*Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr XXXV / 243 /2014  
Rady Gminy i Miasta w Drzewicy  
z dnia 18 marca 2014 r.*

**Plan Odnowy  
miejscowości Trzebina  
na lata 2014 – 2020**



**Gmina i Miasto Drzewica  
Powiat Opoczyński  
Województwo Łódzkie**

## 1. Wstęp

Mieszkańcy sołectwa Trzebina zaakceptowali podczas zebrania wiejskiego Plan Odnowy Miejscowości Trzebina na lata 2014-2020, który to określa kierunki rozwoju miejscowości.

Zgodnie z założeniami Planu będzie realizowany projekt przebudowy, rozbudowy budynku OSP z przeznaczeniem na świetlicę wiejską i wyposażenia obiektu, który przyczyni się do poprawy jakości życia mieszkańców obszarów wiejskich przez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi.

### **I. Charakterystyka miejscowości Trzebina**

Miejscowość Trzebina jest sołectwem wchodzącym w skład Gminy i Miasta Drzewica, położonej w powiecie opoczyńskim, we wschodniej części Województwa Łódzkiego. Trzebina jest jednym z 17 sołectw należących do gminy miejsko-wiejskiej.

Miejscowość Trzebina graniczy z sołectwami: Giełzów, Świerczyna, Krzczonów, Jelnia. Przestrzenną strukturę miejscowości stanowi układ funkcjonalno- przestrzenny w oparciu o zabudowę zagrodową i usługową. Podstawowa funkcja jaką realizuje miejscowość to rolnictwo.

W Trzebinie mieszka 324<sup>1</sup> osoby.

---

<sup>1</sup> Dane Urzędu Gminy i Miasta w Drzewicy z Referatu Spraw Obywatelskich, Społecznych i Wojskowych na dzień 31.12.2013r



Mapa nr 1. Gmina i Miasto Drzewica z podziałem na sołectwa, mapa obrazuje sieć wodociagową oraz ujęcia wody Uw – ujęcie wody

## **II. Inwentaryzacja zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego**

### **1. Infrastruktura techniczna miejscowości**

Sołectwo Trzebina usytuowane jest przy drodze powiatowej nr 3111 E relacji Drzewica - Opoczno.

Trzebina posiada połączenie drogami powiatowymi i gminnymi do przebiegających w pobliżu gminy Drzewica dróg krajowych:

- nr 12 łącząca Poznań i Łódź z Radomiem i Lublinem;
- nr 48 relacji Tomaszów Mazowiecki – Białobrzegi – Kozienice – Kock.

Miejscowość Trzebina, podobnie jak i cała Gmina, jest w 100 % zwodociagowana i skanalizowana.

Mieszkańcy Trzebiny pobierają wodę z Ujęcia Wody w Strzyżowie .

Ścieki z terenu sołectwa trafiają do oczyszczalni ścieków w Drzewicy. Odpady komunalne składowane są na składowisku gminnym w Domasznie.

Mieszkańcy Trzebiny dokonują segregacji śmieci w oparciu o obowiązujący od 1 lipca 2013r. system odbioru i gospodarowania odpadami komunalnymi. Segregowane są następujące odpady komunalne: szkło bezbarwne, szkło kolorowe, metal, tworzywa sztuczne - odpady wielomateriałowe, bioodpady, papier-tektura, odpady zmieszane, odpady wielkogabarytowe, odpady remontowe i budowlane, popioły, elektrośmieci, odpady niebezpieczne.

Sieć energetyczna składa się z linii WN 110 kV spiętych w głównym Punkcie zasilania GPZ „Radzice”. Do wszystkich posesji jest doprowadzone oświetlenie uliczne. W 2006-2007r. dobudowano linie oświetlenia ulicznego oraz dokonano wymiany lamp oświetlenia drogowego na energooszczędne.

## 2. Środowisko przyrodnicze

Miejscowość Trzebina położona jest wśród malowniczych lasów. Występują tu obszary glebowe o najwyższych klasach bonitacyjnych – celowo wyłączonych z zainwestowania kubaturowego, zabudowy i innego użytkowania z wyjątkiem rolniczego. Obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej obejmują gleby średniej i dobrej klasy bonitacyjnej. Występują tu także obszary pradolinne, podmokłe o niskiej nośności.

Atrakcyjne usytuowanie miejscowości tworzy szczególny mikroklimat i może stanowić bazę do rozwoju agroturystyki i gospodarstw ekologicznych.

### **3. Gospodarka**

Na terenie miejscowości nie ma żadnego zakładu. Mieszkańcy Trzebiny znajdują zatrudnienie w zakładach położonych na terenie gminy Drzewicy: Gerpol, Gerlach S.A. System Pruszyński i Spółka, Gasterm, Lewiatan, Biedronka, Agrotranspol Sp. Jawna, a także w ościennych miastach: Opoczno, Końskie.

Część mieszkańców znajduje zatrudnienie w sektorze edukacji, ochrony zdrowia, opieki społecznej, administracji oraz w rolnictwie.

– W miejscowości dominują gleby klasy III, IV, V, VI.

Przeważają średnie gospodarstwa rolne.

### **4. Mieszkańcy miejscowości:**

W Trzebinie mieszka 324 osoby. Młodzież szkolna z terenu Trzebiny uczęszcza do Szkoły Podstawowej w Radzicach Dużych, Gimnazjum w Drzewicy, do których jest dowożona autobusem.

Działa tu jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej. W budynku OSP została utworzona świetlica wiejska, z której mogą korzystać wszyscy mieszkańcy. Obiekt nie posiada jednak odpowiedniego zaplecza socjalno-sanitarnego. Świetlica wymaga wykonania prac remontowo-budowlanych, aby obiekt był w pełni wykorzystany. Brak odpowiedniego zaplecza oraz wyposażenia świetlicy wiejskiej powoduje, że mieszkańcy, w tym szczególnie młodzież napotyka na utrudnienia w zakresie organizacji spotkań z rówieśnikami, rozwijania swoich zainteresowań.

Struktura ludności sołectwa nie odbiega od struktury demograficznej Gminy.

Społeczeństwo Gminy cechuje:

- stabilizacja w zakresie spadku liczby ludności;
- przyrost naturalny nie wykazuje tendencji ujemnej;
- ujemne saldo migracji zewnętrznej;

- korzystny całościowy współczynnik feminizacji

Ujemny przyrost naturalny oraz zjawisko malejącej liczby ludności, ulegają zahamowaniu. W tym zakresie widoczna jest stabilizacja.

W ostatnim czasie kilku przedsiębiorców rozpoczęło działalność gospodarczą na byłych terenach i halach produkcyjnych Gerlacha, co przyczyniło się do zatrudnienia pracowników z terenu gminy. Taka sytuacja stwarza możliwości do zahamowania odpływu tutejszych mieszkańców do większych ośrodków miejskich: Warszawa, Łódź, Radom.

### 5. Środowisko kulturowe:

Trzebina, podobnie jak i cała Gmina, związana jest z tradycją folkloru opoczyńskiego. Mieszkańcy podtrzymują tradycje kultury ludowej, wykonują pieśni i tańce opoczyńskie. Wchodzą w skład ludowego Zespołu Pieśni i Tańca „Drzewiczanie”.

Mieszkańcy aktywnie uczestniczą w spotkaniach i uroczystościach związanych z tradycjami i obrzędami ludowymi: noc świętojańska, dożynki gminne, na których sołectwo ma swoją delegację z wieńcem dożynkowym, a mieszkanki sołectwa przygotowują chatę wiejską z tradycyjnymi potrawami: bigos, pierogi.



Wieniec sołectwa Trzebina podczas Dożynek Powiatowo-Gminnych w Drzewicy w 2010 r.



Występ KGW Trzebina na Dożynkach Powiatowo-Gminnych w 2010r.



Chata wiejska sołectwa Trzebina podczas Dożynek Powiatowo-Gminnych w Drzewicy 2010 r.





Delegacja sołectwa Trzebina podczas Dożynek Gminnych w 2012r.



KGW Trzebina prezentuje wieniec podczas Dożynek Gminnych w Brzustowcu w 2013r.

Od kilku lat bardzo prężnie działa Koło Gospodyń Wiejskich w Trzebiniu. Celem ich działalności jest kultywowanie folkloru opoczyńskiego, tradycji ludowych, organizowanie imprez artystycznych i kursów. KGW uczestniczy w lokalnych i regionalnych świętach ludowych oraz targach regionalnych, promowało Gminę Drzewica na Międzynarodowych Targach Turystyki Wiejskiej i Agroturystyki „Agrotravel” w Kielcach.



Członkinie Koła uczestniczyły w jarmarku produktów lokalnych i rękodzieła pn. „Smaki Ziemi Łódzkiej”, którego celem jest promocja produktów wytwarzanych tradycyjnymi metodami.



Członkinie KGW Trzebina z Marszałkiem Województwa Łódzkiego Witoldem Stępnem



KGW Trzebina podczas jarmarku „Smaki Ziemi Łódzkiej”



Członkinie KGW Trzebina prezentują swoje produkty podczas jarmarku „Smaki Ziemi Łódzkiej”

Druhowie OSP Trzebina uczestniczą w licznych lokalnych uroczystościach: Rocznica Konstytucji 3-go maja, Dzień Strażaka, 1 wrzesień – rocznica wybuchu II wojny światowej, 11 Listopad – Święto Niepodległości.



Udział strażaków w uroczystościach lokalnych

OSP w Trzebinie aktywnie uczestniczy od 2001 r. w Gminnych i Powiatowych Zawodach Sportowo-Pożarniczych odnosząc liczne sukcesy zajmując miejsca w czołówce:

- I miejsce w zawodach gminnych w roku 2003, 2005;
- I miejsce w zawodach powiatowych w 2005r.
- II miejsce w zawodach gminnych w roku 2001, 2007, 2013;
- II miejsce w zawodach powiatowych w 2003 r.

**6. „Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców”**

Szczególnym obszarem mającym istotne znaczenie dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjającym nawiązywaniu kontaktów społecznych, jest obszar stanowiący centrum wsi Trzebina. W obszarze tym położona jest remiza Ochotniczej Straży Pożarnej. W budynku OSP znajdują się pomieszczenia wykorzystywane do organizowania spotkań mieszkańców na Zebraniach Wiejskich, przygotowywania przez kobiety w KGW wieńców dożynkowych i chat wiejskich. Miejsce to sprzyja nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne – jako miejsce spotkań wszystkich pokoleń.

Ze względu na zły stan techniczny pomieszczeń, brak zaplecza socjalno-sanitarnego oraz brak odpowiedniego wyposażenia, miejsce to w niewystarczającym stopniu spełnia funkcje społeczno-kulturalne.

Poprzez rozbudowę i przebudowę budynku z przeznaczeniem na świetlicę wiejską oraz zakup wyposażenia, miejsce to stanie się centrum życia społeczno-kulturalnego.

Dzięki położeniu obiektu w centrum miejscowości, świetlica stanowić będzie miejsce integracji i aktywizacji mieszkańców sołectwa Trzebina.

### III. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości

#### Mocne strony:

- walory turystyczne: położenie wśród kompleksów leśnych;
- korzystne położenie przy drodze powiatowej, dogodny układ dróg gminnych i powiatowych łączący miejscowość z drogą wojewódzką 728 relacji Warszawa – Końskie, drogą krajową nr 12 Łódź-Lublin,
- połączenia kolejowe: osobowe i towarowe - stacja PKP, zelektryfikowana linia kolejowa;
- infrastruktura techniczna (miejscowość w 100% skanalizowana i zwodociągowana);
- nieskażona gleba, powietrze, woda;
- kultywowanie folkloru opoczyńskiego i tradycji ludowych przez Koło Gospodyń Wiejskich z Trzebiny

#### Słabe strony:

- niewystarczające zaplecze lokalowe do spotkań mieszkańców, dzieci i młodzieży, lokalnych grup społecznych, a także turystów:
- niewystarczające zaplecze lokalowe do organizacji spotkań związanych z kultywowaniem tradycji ludowych oraz życia wiejskiego
- bezrobocie: stopa bezrobocia w powiecie opoczyńskim – 17,7 %<sup>2</sup>;
- bardzo skromna baza turystyczno-rekreacyjna i noclegowa;
- brak sieci gazociągowej;

---

<sup>2</sup> Dane z Powiatowego Urzędu Pracy w Opocznie na dzień 31.01.2014r.

Szanse:

- utworzenie przestrzeni turystycznej w oparciu o rozwój turystyki, rekreacji, poprzez wykorzystanie położenia wśród kompleksów leśnych (turystyka rowerowa);
- rozwój usług turystycznych w oparciu o atrakcyjne środowisko przyrodnicze Trzebiny – produkcja dóbr i usług ściśle związanych z turystyką: zakwaterowanie, wyżywienie, usługi rekreacyjne, sportowe;
- budowanie tożsamości lokalnej w oparciu o folklor opoczyński;
- wzrost aktywności zawodowej lokalnej społeczności;
- podniesienie atrakcyjności wsi m.in. przez stworzenie świetlicy wiejskiej

Zagrożenia:

- niepewność wynikająca z braku stabilnej sytuacji gospodarczej;
- dalsza „ucieczka młodych” – migracja fachowych kadr do dużych ośrodków miejskich.

#### **IV. Kierunki rozwoju miejscowości**

1. Rozwój infrastruktury technicznej w miejscowości.
2. Rozwój sportu, turystyki i wypoczynku.
3. Rozwój kultury, zaspakajanie potrzeb kulturalnych, społecznych, edukacyjnych mieszkańców.
4. Kultywowanie i utrwalanie tradycji ludowych społeczności lokalnej.
5. Aktywizacja mieszkańców Trzebiny i budowanie tożsamości lokalnej.
6. Promocja integracji społecznej na płaszczyźnie gminnej, regionalnej oraz przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu mieszkańców obszarów wiejskich.
7. Rozwój zasobów ludzkich – szkolenia, warsztaty, spotkania informacyjne dla mieszkańców.

## **V. Opis planowanych zadań w perspektywie 7 lat**

1. „Rozbudowa, przebudowa i wyposażenie budynku OSP w Trzebiniu z przeznaczeniem na świetlicę wiejską”.

**Cel:** Stworzenie centrum rozwoju społecznego i kulturalnego dla mieszkańców wsi poprzez rozbudowę, przebudowę i wyposażenie świetlicy wiejskiej.

**Przeznaczenie:** Świetlica wiejska stanowić będzie centrum życia społecznego, kulturalnego dla mieszkańców Trzebiny. Poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi nastąpi poprawa jakości życia na obszarach wiejskich. Umożliwi to rozwój tożsamości społeczności wiejskiej.

Zadanie polega na rozbudowie budynku, w którym zostanie utworzona świetlica wiejska. Świetlica przeznaczona zostanie dla całej społeczności lokalnej jak i przyjezdnych gości czy turystów. Potrzebę stworzenia takiego ośrodka kulturalno-społecznego niejednokrotnie zgłaszali mieszkańcy Trzebiny podczas spotkań z Burmistrzem Gminy i Miasta Drzewica oraz za pośrednictwem sołtysa, radnego z tego okręgu, przewodniczącej KGW.

Mieszkańcy sołectwa kultywują bogate tradycje folkloru opoczyńskiego oraz zwyczaje i obrzędy ludowe.

W świetlicy wiejskiej organizowane byłyby, przez członków grup lokalnych, spotkania andrzejkowe, wigilijne, wielkanocne z wykonywaniem kraszanek, a także inne zebrania wynikające z potrzeby mieszkańców.

Toteż realizacja projektu, który skierowany jest również do kobiet z terenów wiejskich jest zgodny z polityką horyzontalną Unii Europejskiej mającej na celu zachowanie i wzmacnianie równości szans oraz zapobieganie wykluczeniu społecznemu.

**Harmonogram realizacji:** 2014r.

**Końcowa kwota:** ok. 600.000 zł.



**Harmonogram realizacji:** 2015-2016 r.

**Kwota końcowa:** 2.000.000 zł

**Źródła finansowania:** Starostwo Powiatowe w Opocznie,  
Gmina i Miasto Drzewica



Przewodnicząca  
Rady Gminy i Miasta w Drzewicy

  
Maria Teresa Nowakowska