

GKBI.271.38.2024

ZAPYTANIE OFERTOWE

dla zamówienia o wartości poniżej 130.000 zł

- I. Zamawiający: Gmina Drzewica, ul. Stanisława Staszica 22, 26-340 Drzewica
NIP 768-17-66-160, www.drzewica.pl, e-mail: ugm@drzewica.pl
- II. Nazwa zadania: Opracowanie programu funkcjonalno – użytkowego w ramach zadania
pn. ” Opracowanie dokumentacji technicznej w ramach zintegrowanych
inwestycji terytorialnych ujętych w MOF Tomaszów Maz. - Opoczno”

III. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie programu funkcjonalno – użytkowego obejmującego wykonanie infrastruktury turystycznej zagospodarowania terenu przy budynku Domku Wędkarza i zalewie w Drzewicy. Dokumentacja funkcjonalno – użytkowa zostanie opracowana w trzech osobnych częściach, z czego:

- część 1 obejmując teren wzdłuż linii brzegowej Zalewu Drzewickiego i w swoim opracowaniu zawiera:
 - a) pomost z oświetleniem wzdłuż linii brzegowej Zalewu od ul. Stawowej do moła, zejścia do stanowisk wędkarskich – długość około 355 m;
 - b) pomost (molo) z oświetleniem na Zalewie długości około 50 m wraz z mariną na około 6 stanowisk (bez decyzji środowiskowej); teren Wód Polskich,
- część 2 obejmując zagospodarowanie terenu przy budynku Domku Wędkarza i w swoim opracowaniu zawiera:
 - a) budowa deptaka (ścieżki) z oświetleniem od Domku Wędkarza do moła – długość około 55 m;
 - b) budowa drogi rowerowej wraz z oświetleniem od ul. Stawowej do Domku Wędkarza – długość około 300 m (zgodnie z przeznaczeniem określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla terenów wokół Zalewu Drzewickiego;
 - c) budowa parkingu przy Domku Wędkarza;
 - d) budowa/montaż wiaty dla rowerzystów, wędkarzy, turystów;
 - e) budowa/montaż wiaty rowerowej oraz m.in. stacji napraw, montaż wiaty solarnej na rowery z możliwością ładowania rowerów elektrycznych, itp.
 - f) montaż małej architektury, w tym m.in.: ławki, kosze, inne;
 - g) urządzenie terenów zielonych: nasadzenia drzew, krzewów (zagospodarowanie terenów zielonych i uporządkowanie istniejących terenów zielonych).
- część 3 obejmując budowę amfiteatru wraz z zapleczem sanitarnym (wykonanie podłączenia do istniejącego przyłącza wodno – kanalizacyjnego, elektrycznego).

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działek o nr ewid. 2/1, 2/5, 2/7, 2/8 arkusz 4 oraz na działce nr 2 arkusz 1, obręb 0001 w Drzewicy. W chwili obecnej w/w nieruchomości są wolne od zabudowy kubaturowej. Działka na której bezpośrednio będzie zlokalizowana ścieżka piesza z oświetleniem wzdłuż linii brzegowej Zalewu od ul. Stawowej jest własnością skarbu państwa, którą zarządzają Wody Polskie.

IV. Zakres zamówienia obejmując:

- wykonanie programu funkcjonalno - użytkowego w formie opisowej i graficznej z podziałem na część 1, 2, 3, zwanego dalej PFU (opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji

technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, Dz. U. 2021 poz. 2454),

- wykonanie opinii geotechnicznej badania podłoża gruntowego terenu działki na której planowana jest lokalizacja zakresu rzeczowego zadania inwestycyjnego z podziałem na część 1, 2, 3. Przed przystąpieniem do fazy wykonania dokumentacji, Wykonawca zobowiązany jest wykonać w ramach dokumentacji opinię geotechniczną, która będzie stanowić część dokumentacji programu funkcjonalno - użytkowego i w tym celu należy przeprowadzić niezbędne badania nośności gruntu i warunków gruntowo-wodnych terenu przeznaczonego pod projektowaną inwestycję,
- obliczenie planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w Programie funkcjonalno-użytkowym z podziałem na część 1, 2, 3. (opracowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym, Dz. U. 2021 poz. 2454).

Uwaga

Przed złożeniem oferty Zamawiający dopuszcza możliwość, aby Wykonawcy ubiegający się o wykonanie zamówienia przeprowadzili wizję lokalną, celem dokładnego zapoznania się z przedmiotem zamówienia. Wszelkich informacji na temat przeprowadzenia wizji lokalnej można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Drzewicy, ul. Staszica 22, pokój nr 24 w godz. 8⁰⁰ -15⁰⁰ lub telefonicznie (0 48) 375-67-94.

V. Zakres prac projektowych obejmuje:

- inwentaryzację stanu istniejącego,
- propozycję rozwiązań konstrukcyjnych, materiałowych i kolorystycznych,
- opis techniczny planowanych obiektów, zarówno pod względem konstrukcyjnym, wyposażenia w niezbędne instalacje umożliwiające prawidłowe funkcjonowanie,
- opis przewidzianych do wykonania robót, wg kolejności ich wykonywania (w tym robót koniecznych do wykonania ze względów technologicznych),
- rzuty i przekroje wraz z podaniem charakterystycznych wymiarów i rzędnych,
- wizualizację projektowanych obiektów.

Uwaga

Wykonawca nie może opisywać przedmiotu zamówienia w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję. Przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.

VI. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- opracowanie mapy do celów projektowych, spełniającej wymagania art. 34b ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. 2024 poz. 725 t.j.)niezbędnej do opracowania projektu zagospodarowania działki,
- wykonanie uzupełniających pomiarów niezbędnych do celów projektowych,
- wykonanie opinii geotechnicznej badania podłoża gruntowego terenu działki na którym planowana jest lokalizacja zadania inwestycyjnego,
- uzgadnianie z Zamawiającym na roboczo rozwiązań projektowych w tym pod względem konstrukcyjnym i materiałowym,

- naniesienie poprawek i uzupełnień na własny koszt i we własnym zakresie nieściśłości i błędów w dokumentacji,
- poniesienie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem zamówienia.

VII. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu:

- Program funkcjonalno – użytkowy z podziałem na część 1, 2, 3 – po 3 egz. dla każdej części pfu.
- Analizę kosztów realizacji zadania – po 3 egz. dla każdej części pfu.
- Dokumentacja geotechniczna - po 1 egz. dla każdej części pfu.
- Całość dokumentacji projektowej musi być zapisana na nośniku elektronicznym w formacie PDF oraz w formacie AutoCad – dwg.

VIII. Termin realizacji zamówienia: od dnia podpisania umowy do 10.12.2024 r.

IX. Opis sposobu przygotowania oferty:

1. Oferta winna być sporządzona na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego. Wykonawca zobowiązany jest również do wypełnienia załącznika nr 2 „Klauzula informacyjna z art. 13 RODO”
2. Oferta winna być napisana w języku polskim, czytelną czcionką w sposób trwały.
3. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich.
4. Każdy z Wykonawców może zaproponować cenę w formularzu ofertowym i nie może jej zmienić.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

X. Zamawiający poprawi w złożonym formularzu ofertowym:

- a) oczywiste omyłki pisarskie
- b) oczywiste omyłki rachunkowe

XI. Kryteria i sposób oceny ofert:

1. Opis stosowanych kryteriów oraz sposób ich obliczenia:
 - 1) kryteria przyjęte do oceny ofert:
 - a) „cena”- 100%
 2. Oferta zawierająca najniższą cenę za całość zamówienia jest ofertą najkorzystniejszą.
 3. Zamówienie ma charakter ryczałtowy za wykonanie całego przedmiotu zamówienia. Cena oferty zawierać musi wszystkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia określone w zapytaniu ofertowym.
 4. W przypadku, gdy nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taką samą cenę, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy w ofertach dodatkowych nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
 5. Zamawiający zawiadomi wybranego Wykonawcę o wyborze jego oferty.

VIII. Wyjaśnienie treści zapytania:

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Zapytania należy kierować na adres e-mail: jacek.pecyna@drzewica.pl
2. Zamawiający będzie udzielał odpowiedzi niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert.

IX. Unieważnienie postępowania:

Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania w następujących okolicznościach:

- 1) Nie złożono żadnej oferty,
- 2) Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie tego zamówienia,
- 3) Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć.

Oferentowi nie przysługują żadne roszczenia względem Zamawiającego z tytułu unieważnienia niniejszego postępowania.

X. Miejsce i termin składania ofert:

Ofertę należy dostarczyć do dnia **17.10.2024 r. do godz. 12.00** z dopiskiem: „**Opracowanie programu funkcjonalno – użytkowego w ramach zadania pn. ” Opracowanie dokumentacji technicznej w ramach zintegrowanych inwestycji terytorialnych ujętych w MOF Tomaszów Maz. – Opoczno”**”.

- a) przesyłką pocztową na adres (liczy się data wpływu do Urzędu):
Urząd Miejski w Drzewicy, ul. Stanisława Staszica 22, 26 – 340 Drzewica
- b) bezpośrednio do siedziby Zamawiającego na Biuro Podawcze:
Urząd Miejski w Drzewicy, ul. Stanisława Staszica 22, 26 – 340 Drzewica
- c) e-mailem na adres: ugm@drzewica.pl

XI. Termin płatności faktury

1. Płatność za przedmiot zamówienia zostanie rozliczona jedną fakturą po wykonaniu i odebraniu przez Zamawiającego całego przedmiotu zamówienia.
2. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół zdawczo-odbiorczy stwierdzający, że przedmiot umowy został wykonany prawidłowo.
3. Zapłata nastąpi w ciągu 30 dni od daty wpływu faktury do siedziby Zamawiającego.
Do kontaktów z Wykonawcami wyznaczone zostały następujące osoby:
Jacek Pecyna – tel. 576 315 115

Załączniki:

1. Formularz ofertowy.
2. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO.
3. Projekt umowy.

ZATWIERDZAM

Jarosław Bomba

*Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej
Budownictwa i Inwestycji*