

Drzewica, dn. 29.03.2021 r.

GKBI.271.8.2021.JB

ZAPYTANIE OFERTOWE

dla zamówienia o wartości poniżej 130.000 zł

- I. Zamawiający: Gmina Drzewica, ul. Stanisława Staszica 22, 26-340 Drzewica
NIP 768-17-66-160
www.drzewica.pl, e-mail: ugm@drzewica.pl
- II. Nazwa zadania: Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad zadaniem **Budowa budynku Klubu Sportowego MGKS Drzewica w technologii pasywnej w branżach : konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej i elektrycznej .**

III. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na pełnieniu kompleksowego nadzoru inwestorskiego przy inwestycji pn. „Budowa budynku Klubu Sportowego MGKS Drzewica w technologii pasywnej” w branżach : konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej, elektrycznej .

Projekt: Budowa budynku Klubu Sportowego MGKS Drzewica w technologii pasywnej współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego województwa łódzkiego 2014 – 2020,

Oś priorytetowa IV Gospodarka Niskoemisyjna

Działanie IV.3 Ochrona powietrza.

Poddziałanie IV.3.2 Ochrona powietrza.

W obiekcie wykonane zostaną następujące instalacje :

- instalacja c.o z zastosowaniem pompy ciepła,
- instalacja wod.- kan. I c.w. ,
- instalacja wentylacji ,
- instalacje elektryczne,
- instalacja fotowoltaiczna,

Uwagi ogólne.

Wymagany termin dla Wykonawcy robót budowlanych : 30 listopada 2022r.

Wartość inwestycji oszacowana przez Wykonawcę na podstawie PFU (cena oferowana) 2.270.000,01 zł brutto.

Zakres pełnienia nadzoru.

a) uczestniczenie w spotkaniach i naradach związanych z nadzorowaną inwestycją, tj. organizowanie, prowadzenie i protokołowanie narad koordynacyjnych z udziałem kierownika budowy i kierowników robót branżowych, przedstawicieli zamawiającego, wykonawców robót oraz innych zaproszonych osób. Celem narad koordynacyjnych będzie omawianie bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania robót. Narady odbywać się będą w terminach wynikających z potrzeb (szacunkowa częstotliwość narad : jedna narada w miesiącu).

- b) weryfikacja dokumentacji dostarczonej przez Wykonawcę robót budowlanych,
- c) reprezentowanie Inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją i pozwoleniem na budowę. Przepisami Prawa Budowlanego. Warunkami technicznymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej, zasadami bezpieczeństwa i porządku publicznego (w tym BHP i P.POŻ.) jak również zawartą umową pomiędzy inwestorem a Wykonawcą robót budowlanych.
- d) sprawdzanie jakości wykonanych robót, wbudowanych wyrobów i urządzeń i ich zgodności z dokumentacją, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie.
- e) kontrola materiałów dostarczanych na budowę, sprawdzanie ich jakości, zgodności z przedstawionymi dokumentami uprawniającymi do ich stosowania i dokumentacją wykonawczą.
- f) ciągła kontrola budowy w okresie trwania robót, obecność na budowie (min. 2 razy w tygodniu) oraz na każde żądanie Zamawiającego.
- g) koordynowanie robót w poszczególnych branżach i przestrzeganie harmonogramu realizacji inwestycji,
- h) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych, w tym również ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbiorowych,
- i) kontrolowanie rozliczeń budowy,
- j) rozstrzyganie wątpliwości i sporów natury technicznej powstałych w toku prowadzonych robót,
- k) udostępnianie Zamawiającemu na każde żądanie (pisemne lub ustne) wszystkich dokumentów związanych z realizacją inwestycji w terminie do 3 dni, jeżeli jednak ich udostępnienie będzie zależne od innych podmiotów (wyniki przeprowadzonych badań)inspektor pisemnie zobowiąże się co do terminu ich przekazania,
- l) sporządzenie dokumentacji fotograficznej z realizacji inwestycji osobno dla każdej z branż i sukcesywne przekazywanie wersji elektronicznej (na płycie CD) z podaniem daty wykonania zdjęcia,
- m) przyjęcie od Wykonawcy i parafowanie po sprawdzeniu dokumentacji powykonawczej wraz z atestami, certyfikatami na znak bezpieczeństwa, deklaracji zgodności wbudowanych materiałów itp.
- n) udział w sporządzaniu wniosku o płaćność,
- o) wykonanie rozliczenia rzeczowo-finansowego budowy w nadzorowanym zakresie do dnia odbioru końcowego budowy,

IV. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONANIA OCENY SPEŁNIENIA WARUNKÓW:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące :
 - posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania
 - posiadania wiedzy i doświadczenia
2. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu.
Zamawiający uzna za spełnione warunki o jakich mowa wyżej jeśli Wykonawca wykaże, że:
 - a) w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert o udzielenie zamówienia a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie:

- wykonał minimum jedno zadania odpowiadające swoim zakresem przedmiotowi zamówienia tj. pełnił należycie min. 1 kompleksowy nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi w wyniku których powstał budynek posiadający certyfikat budynku pasywnego. Zamawiający uzna warunek za spełniony w przypadku wykazania pełnienia nadzoru w branżach: konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej, elektrycznej.

b) dysponuje lub będzie dysponował następującym potencjałem osobowym:

Inspektor nadzoru w branży konstrukcyjno-budowlanej (koordynator) - posiadający:

- uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

- Minimum 5-letnie doświadczenie liczone od dnia uzyskania uprawnień,

- Posiadający doświadczenie zawodowe jako kierownik budowy lub inspektor nadzoru nad realizacją minimum jednego budynku który uzyskał certyfikat budynku pasywnego.

Inspektor nadzoru robót instalacyjnych - posiadający:

- uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych i gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Inspektor nadzoru robót elektrycznych - posiadający:

- uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zamawiający dopuszcza jednoczesne pełnienie przez jedną osobę kilku funkcji na budowie o ile dana osoba posiada możliwość pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w kilku specjalnościach.

V. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca wraz z ofertą przedkłada:

1) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami; wzór wykazu stanowi Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego;

2) oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane prawem uprawnienia; wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 5 do zapytania ofertowego;

3) pisemne potwierdzenie zobowiązania innych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia (umowa, porozumienie, oświadczenie podmiotu trzeciego, etc.) jeżeli wykonawca zamierza korzystać z udostępnionego mu przez inne podmioty potencjału;

4) wykaz wykonanych usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, daty wykonania i odbiorców, wraz z załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługi zostały wykonane należycie : wzór wykazu stanowi Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego;

VI. Kryterium oceny ofert : cena 100%

VII. Miejsce i termin składania ofert :

Oferty można składać: osobiście, pocztą lub drogą elektroniczną.

Oferty można składać w siedzibie Zamawiającego: Urząd Miejski w Drzewicy, ul. Stanisława Staszica 22, 26-340 Drzewica, pokój nr 10 lub drogą elektroniczną na adres e-mail: ugm@drzewica.pl

Termin składania ofert: do dnia 8 kwietnia 2021r, do godziny 15.00.

Sposób przygotowania oferty: ofertę należy przygotować w formie pisemnej, w języku polskim, wypełnić załączony formularz ofertowy (załącznik nr 1), dołączyć dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału (załączniki 3,4 i 5).

VIII. Termin realizacji umowy : 30.11.2022r.

IX. Warunki zmiany umowy.

Zamawiający przewiduje zmianę umowy w następujących przypadkach :

- a) Z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
- b) Z powodu okoliczności siły wyższej,
- c) Z powodu uzasadnionych zmian osobowych w zakresie pełnienia funkcji inspektora nadzoru
- d) Z powodu rezygnacji przez Zamawiającego z części zamówienia,
- e) Z powodu zmiany wynagrodzenia, w przypadku wykonania robót zamiennych lub zaniechania wykonania części zakresu robót

X. Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert częściowych.

XI. Zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert wariantowych.

XII. Warunki płatności:

Zamawiający przewiduje jedną płatność po wykonaniu zadania.

Podstawą do wystawienia faktury/rachunku będzie protokół odbioru końcowego stwierdzający, że roboty budowlane zostały wykonane prawidłowo. Faktura/rachunek będzie płatna/y przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze/rachunku w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.

XIII. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Jarosław Bomba, tel. 500 070 273

Załączniki :

1. Formularz ofertowy – załączyć do oferty,
2. Klauzula informacyjna RODO – zapoznać się,
3. Wykaz osób – załączyć do oferty,
4. Wykaz usług – załączyć do oferty,
5. Oświadczenie o uprawnieniach – załączyć do oferty.