

ZARZĄDZENIE NR 155/2024
BURMISTRZA DRZEWICY

z dnia 11 października 2024 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości w trybie bezprzetargowym dzierżawy do 3 lat

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), w związku z wyrażeniem zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy do 3 lat części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Drzewica, zarządzam co następuje:

§ 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Drzewicy od 14.10.2024 r. do 04.11.2024 r. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Drzewicy.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa Ochrony Środowiska i Gospodarki Gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Drzewicy

Janusz Reszelewski

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz., 1145), Burmistrz Drzewicy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę - z przeznaczeniem na tereny komunikacji kolejowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Oznaczenie w Księdze Wieczystej, dokument własności	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Czas trwania dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji czynszu	Termin płatności czynszu dzierżawnego	Forma zbycia
1.	Działki o numerach: 160/5 o pow. 0,3103ha,	PT10/00065013/2	Część dz. nr 160/5 o pow. 0,1800 ha,	Dla działek nr. ewid. 160/5, 2118, 381/1, 382/1, 383/1 Gmina Drzewica nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Dz. nr 160/5, 2118 znajdują się w obszarze funkcjonalnym KK – tereny komunikacji kolejowej dz. nr 381/1, 382/1, 383/1 znajdują się w obszarze funkcjonalnym ZL – tereny zalesień. Zgodnie z uchwałą nr XXXIX/277/2014 Rady Gminy i Miasta w Drzewicy z dnia 11 sierpnia 2014 w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Drzewica.	3 lata	500,00 brutto	Stawka czynszu dzierżawnego aktualizowana corocznie wg wskaźnika wzrostu cen i usług ogłaszanych przez GUS	14 dni od dnia wystawienia faktury.	Umowa dzierżawy
2.	2118 o pow. 0,2406ha,	PT10/00065013/2	Część dz. nr 2118 o pow. 0,0450 ha,						
3.	381/1 o pow. 0,1527ha,	Dec. St. Opoczyńskiego z dnia 30 listopada 2018 znak AB.67401.11.2018.AM, Nr 9/2018	Część dz. nr 381/1 o pow. 0,0081ha,						
4.	382/1 o pow. 0,0203ha,		Część dz. nr 382/1 o pow. 0,0031ha,						
5.	383/1 o pow. 0,0829ha		Część dz. nr 383/1 o pow. 0,0070 ha,						
6.	2126/1 o pow. 0,1155 ha, Obręb Idzikowice		Część dz. nr 2126 o pow. 0,0650 ha,						

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony od dnia 14.10.2024 r. 04.11.2024 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego ul. St. Staszica 22, 26 - 340 na tablicy ogłoszeń i zamieszczony na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej.