

ZARZĄDZENIE NR 41/2026
BURMISTRZA DRZEWICY

z dnia 30 stycznia 2026 r.

w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu za lokale mieszkalne stanowiące mieszkaniowy zasób Gminy Drzewica

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2025r., poz. 1153 z późn. zm.) w związku z art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j.: Dz.U. z 2023 poz. 725) oraz uchwały nr XIX/158/2025 Rady Miejskiej w Drzewicy z dnia 22 grudnia 2025 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Drzewica w latach 2026 - 2030 (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2026 r., poz. 73) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się miesięczną stawkę bazową czynszu w lokalu mieszkalnym, stanowiącym mieszkaniowy zasób Gminy Drzewica, w wysokości 4,50 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu.

2. Ustalając stawkę czynszu najmu lokalu mieszkalnego za 1m² powierzchni użytkowej lokalu stosuje się podwyżki lub obniżki miesięcznej stawki bazowej, zgodnie z uchwałą nr XIX/158/2025 Rady Miejskiej w Drzewicy z dnia 22 grudnia 2025 r. w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Drzewica w latach 2026 – 2030.

§ 2. Traci moc zarządzenie nr 29/2022 Burmistrza Gminy i Miasta w Drzewicy z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu za lokale mieszkalne stanowiące mieszkaniowy zasób Gminy Drzewica.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniki Urzędowym Województwa Łódzkiego.

z up. Burmistrza Drzewicy
Zastępca Burmistrza

Dominik Niemirski