

## ZAWIADOMIENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA

Na podstawie art. 113 ust. 6 i 7, art. 115 ust. 3, art. 124b i 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) – dalej jako *ugn*, w związku z art. 61 § 1 i 4, art. 49 i art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) – dalej jako *kpa*

### zawiadamiam

że na wniosek PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie w imieniu której działa Pełnomocnik Pani Karolina Zalega reprezentująca AZAKO Sp. z o.o. zostało wszczęte postępowanie o zobowiązanie do udostępnienia nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w ob. Dąbrówka gm. Drzewica, oznaczonej według ewidencji gruntów jako dz. nr 508 o pow. 0,2957 ha, w celu wykonania czynności związanych z rozbiórką istniejącej sieci elektroenergetycznej napowietrznej średniego napięcia wraz ze stanowiskiem słupowym średniego napięcia, stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A., na okres 30 dni od daty rozpoczęcia w/w prac.

W myśl art. 113 ust. 6 i 7 *ugn* działka ta stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

Zgodnie z art. 114 ust. 3 i 4 *ugn* na łamach „Dziennika Gazety Prawnej” w dniu 21 marca 2024 r. ukazało się Ogłoszenie Starosty Opoczyńskiego informujące o zamiarze wszczęcia na wniosek PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, postępowania o zobowiązanie do udostępnienia nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w ob. Dąbrówka gm. Drzewica, oznaczonej według ewidencji gruntów jako dz. nr 508 o pow. 0,2957 ha, w celu wykonania czynności związanych z rozbiórką istniejącej sieci elektroenergetycznej napowietrznej średniego napięcia wraz ze stanowiskiem słupowym średniego napięcia, stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A. Przedmiotowe ogłoszenie ukazało się również na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Opocznie, oraz na tablicach ogłoszeń: Starostwa Powiatowego w Opocznie, Urzędu Miejskiego w Drzewicy i w miejscowości Dąbrówka.

W terminie 2 miesiące od dnia ogłoszenia wyżej wskazanej informacji do Starostwa Powiatowego w Opocznie nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, co skutkuje wszczęciem niniejszego postępowania.

W związku z powyższym zachodzą przesłanki do wszczęcia postępowania o zobowiązanie do udostępnienia przedmiotowej nieruchomości.

Jednocześnie informuję, iż zgromadzony materiał dowodowy daje podstawę do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie. Wobec powyższego na podstawie art. 10 *kpa* zawiadamiam strony o możliwości ewentualnego zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzenia się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem w tut. Starostwie Powiatowym w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Kwiatowa 1A, pokój 206, w godzinach pracy urzędu – w terminie 7 dni od doręczenia niniejszego pisma, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu wizyty.

Mając na uwadze powyższe uprzejmię informuję, że załatwienie sprawy w terminach określonych w art. 35 kpa nie jest możliwe ze względu na konieczność umożliwienia stronom zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym. Działając na podstawie art. 36 kpa wyznaczam termin jej rozpatrzenia do dnia **10 sierpnia 2024 r.** informując jednocześnie o prawie do wniesienia ponaglenia do Wojewody Łódzkiego za moim pośrednictwem.

Na podstawie art. 49 kpa, ogłoszenie o czynnościach organu administracji publicznej przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób, uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z up. Starosty  
*Ewa Jachubek*  
mgr Ewa Jachubek  
Kierownik Zespołu  
ds. Gospodarki Nieruchomościami

#### Otrzymują:

1. Pani Karolina Zalega  
reprezentujący AZAKO Sp. z o.o.  
- Pełnomocnik PGE Dystrybucja S.A.  
z siedzibą w Lublinie
2. a/a

#### Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Opocznie celem:
  - opublikowania na stronie BIP na okres 14 dni
  - wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni
2. Urząd Miejski w Drzewicy celem
  - wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni
3. Sołtys wsi Dąbrówka celem
  - wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni



## ZAWIADOMIENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA

Na podstawie art. 113 ust. 6 i 7, art. 115 ust. 3, art. 124b i 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) – dalej jako *ugn*, w związku z art. 61 § 1 i 4, art. 49 i art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) – dalej jako *kpa*

### zawiadamiam

że na wniosek PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie w imieniu której działa Pełnomocnik Pani Karolina Zalega reprezentująca AZAKO Sp. z o.o. zostało wszczęte postępowanie o zobowiązanie do udostępnienia nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w ob. Zakościele gm. Drzewica, oznaczonej według ewidencji gruntów jako dz. nr 537/2 o pow. 0,41 ha, w celu wykonania czynności związanych z rozbiórką istniejącej sieci elektroenergetycznej napowietrznej średniego napięcia wraz ze stanowiskiem słupowym średniego napięcia, stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A., na okres 30 dni od daty rozpoczęcia w/w prac.

W myśl art. 113 ust. 6 i 7 *ugn* działka ta stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

Zgodnie z art. 114 ust. 3 i 4 *ugn* na łamach „Dziennika Gazety Prawnej” w dniu 21 marca 2024 r. ukazało się Ogłoszenie Starosty Opoczyńskiego informujące o zamiarze wszczęcia na wniosek PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, postępowania o zobowiązanie do udostępnienia nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w ob. Zakościele gm. Drzewica, oznaczonej według ewidencji gruntów jako dz. nr 537/2 o pow. 0,41 ha, w celu wykonania czynności związanych z rozbiórką istniejącej sieci elektroenergetycznej napowietrznej średniego napięcia wraz ze stanowiskiem słupowym średniego napięcia, stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A. Przedmiotowe ogłoszenie ukazało się również na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Opocznie, oraz na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Opocznie, Urzędu Miejskiego w Drzewicy i w miejscowości Zakościele.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia wyżej wskazanej informacji do Starostwa Powiatowego w Opocznie nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, co skutkuje wszczęciem niniejszego postępowania.

W związku z powyższym zachodzą przesłanki do wszczęcia postępowania o zobowiązanie do udostępnienia przedmiotowej nieruchomości.

Jednocześnie informuję, iż zgromadzony materiał dowodowy daje podstawę do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie. Wobec powyższego na podstawie art. 10 *kpa* zawiadamiam strony o możliwości ewentualnego zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzenia się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem w tuł. Starostwie Powiatowym w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Kwiatowa 1A, pokój 206, w godzinach pracy urzędu – w terminie 7 dni od doręczenia niniejszego pisma, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu wizyty.

Mając na uwadze powyższe uprzejmie informuję, że załatwienie sprawy w terminach określonych w art. 35 kpa nie jest możliwe ze względu na konieczność umożliwienia stronom zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym. Działając na podstawie art. 36 kpa wyznaczam termin jej rozpatrzenia do dnia **10 sierpnia 2024 r.** informując jednocześnie o prawie do wniesienia ponaglenia do Wojewody Łódzkiego za moim pośrednictwem.

Na podstawie art. 49 kpa, ogłoszenie o czynnościach organu administracji publicznej przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób, uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z up. Starosty  
  
mgr Ewa Jaciubek  
Kierownik Zespołu  
ds. Gospodarki Nieruchomościami

### Otrzymują:

1. Pani Karolina Zalega  
reprezentujący AZAKO Sp. z o.o.  
- Pełnomocnik PGE Dystrybucja S.A.  
z siedzibą w Lublinie
2. a/a

### Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Opocznie celem:
  - opublikowania na stronie BIP na okres 14 dni
  - wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni
2. Urząd Miejski w Drzewicy celem
  - wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni
3. Sołtys wsi Zakościele celem
  - wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni



## ZAWIADOMIENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA

Na podstawie art. 113 ust. 6 i 7, art. 115 ust. 3, art. 124b i 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) – dalej jako *ugn*, w związku z art. 61 § 1 i 4, art. 49 i art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) – dalej jako *kpa*

### zawiadamiam

że na wniosek PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie w imieniu której działa Pełnomocnik Pani Karolina Zalega reprezentująca AZAKO Sp. z o.o. zostało wszczęte postępowanie o zobowiązanie do udostępnienia nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w ob. Zakościele gm. Drzewica, oznaczonej według ewidencji gruntów jako dz. nr 603/2 o pow. 0,19 ha, w celu wykonania czynności związanych z rozbiórką istniejącej sieci elektroenergetycznej napowietrznej średniego napięcia, stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A., na okres 30 dni od daty rozpoczęcia w/w prac.

W myśl art. 113 ust. 6 i 7 *ugn* działka ta stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

Zgodnie z art. 114 ust. 3 i 4 *ugn* na łamach „Dziennika Gazety Prawnej” w dniu 21 marca 2024 r. ukazało się Ogłoszenie Starosty Opoczyńskiego informujące o zamiarze wszczęcia na wniosek PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, postępowania o zobowiązanie do udostępnienia nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w ob. Zakościele gm. Drzewica. oznaczonej według ewidencji gruntów jako dz. nr 603/2 o pow. 0,19 ha, w celu wykonania czynności związanych z rozbiórką istniejącej sieci elektroenergetycznej napowietrznej średniego napięcia, stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A. Przedmiotowe ogłoszenie ukazało się również na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Opocznie, oraz na tablicach ogłoszeń: Starostwa Powiatowego w Opocznie, Urzędu Miejskiego w Drzewicy i w miejscowości Zakościele.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia wyżej wskazanej informacji do Starostwa Powiatowego w Opocznie nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, co skutkuje wszczęciem niniejszego postępowania.

W związku z powyższym zachodzą przesłanki do wszczęcia postępowania o zobowiązanie do udostępnienia przedmiotowej nieruchomości.

Jednocześnie informuję, iż zgromadzony materiał dowodowy daje podstawę do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie. Wobec powyższego na podstawie art. 10 *kpa* zawiadamiam strony o możliwości ewentualnego zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzenia się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem w tut. Starostwie Powiatowym w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Kwiatowa 1A, pokój 206, w godzinach pracy urzędu – w terminie 7 dni od doręczenia niniejszego pisma, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu wizyty.

Mając na uwadze powyższe uprzejmie informuję, że załatwienie sprawy w terminach określonych w art. 35 kpa nie jest możliwe ze względu na konieczność umożliwienia stronom zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym. Działając na podstawie art. 36 kpa wyznaczam termin jej rozpatrzenia do dnia **10 sierpnia 2024 r.** informując jednocześnie o prawie do wniesienia ponaglenia do Wojewody Łódzkiego za moim pośrednictwem.

Na podstawie art. 49 kpa, ogłoszenie o czynnościach organu administracji publicznej przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób, uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z up. Starosty  
*E. Jachubek*  
mgr Ewa Jachubek  
Kierownik Zespołu  
ds. Gospodarki Nieruchomościami

#### Otrzymują:

1. Pani Karolina Zalega  
reprezentujący AZAKO Sp. z o.o.  
- Pełnomocnik PGE Dystrybucja S.A.  
z siedzibą w Lublinie
2. a/a

#### Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Opocznie celem:
  - opublikowania na stronie BIP na okres 14 dni
  - wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni
2. Urząd Miejski w Drzewicy celem
  - wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni
3. Sołtys wsi Zakościele celem
  - wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni



## ZAWIADOMIENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA

Na podstawie art. 113 ust. 6 i 7, art. 115 ust. 3, art. 124b i 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm. ) – dalej jako *ugn*, w związku z art. 61 § 1 i 4, art. 49 i art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego ( Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ) – dalej jako *kpa*

### zawiadamiam

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie reprezentowanej przez Pełnomocnika Panią Karolinę Zalega w trybie art. 124b ust.1 w zw. z art.124a *ugn*, w sprawie zobowiązania do udostępnienia nieruchomości oznaczonej według ewidencji gruntów jako dz. nr 503/1 o pow. 0,3480 ha oraz dz. nr 501/1 o pow. 0,3409 ha położonej w obr. Dąbrówka, gm. Drzewica, której stan prawny jest nieuregulowany, w celu wykonania czynności związanych z rozbiórką istniejącej sieci elektroenergetycznej napowietrznej średniego napięcia, stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A.

W myśl art. 113 ust. 6 i 7 *ugn* działka ta stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

Zgodnie z art.114 ust. 3 i 4 *ugn* na łamach „Dziennika Gazety Prawnej” w dniu 21 marca 2024 r. ukazało się Ogłoszenie Starosty Opoczyńskiego informujące o zamiarze wszczęcia na wniosek PGE Dystrybucja S. A. z siedzibą w Lublinie reprezentowanej przez Pełnomocnika Panią Karolinę Zalega postępowania w sprawie zobowiązania do udostępnienia nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Przedmiotowe ogłoszenie ukazało się również na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Opocznie oraz na tablicach ogłoszeń: Starostwa Powiatowego w Opocznie, Urzędu Miejskiego w Drzewicy oraz miejscowości Zakościele.

W terminie **2 miesiący** od dnia ogłoszenia wyżej wskazanej informacji do Starostwa Powiatowego w Opocznie nie zgłosiły się osoby którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości.

W związku z powyższym zachodzą przesłanki do wszczęcia postępowania o zobowiązaniu do udostępnienia przedmiotowej nieruchomości.

Jednocześnie informuję, iż zgromadzony materiał dowodowy daje podstawę do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie. Wobec powyższego na podstawie art. 10 *kpa* zawiadamiam strony o możliwości ewentualnego zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzenia się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem w tut. Starostwie Powiatowym w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Kwiatowa 1A, pokój 209, w godzinach pracy urzędu – w terminie 7 dni od doręczenia niniejszego pisma, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu wizyty.



## ZAWIADOMIENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA

Na podstawie art. 113 ust. 6 i 7, art. 115 ust. 3, art. 124b i 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm. ) – dalej jako *ugn*, w związku z art. 61 § 1 i 4, art. 49 i art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego ( Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ) – dalej jako *kpa*

### zawiadamiam

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie reprezentowanej przez Pełnomocnika Panią Karolinę Zalegą w trybie art. 124b ust.1 w zw. z art.124a *ugn*, w sprawie zobowiązania do udostępnienia nieruchomości oznaczonej według ewidencji gruntów jako dz. nr 586/2 o pow. 0,62 ha, położonej w obr. Zakościele, gm. Drzewica, której stan prawny jest nieuregulowany, w celu wykonania czynności związanych z rozbiórką istniejącej sieci elektroenergetycznej napowietrznej średniego napięcia wraz ze stanowiskiem słupowym średniego napięcia, stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A.

W myśl art. 113 ust. 6 i 7 *ugn* działka ta stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

Zgodnie z art.114 ust. 3 i 4 *ugn* na łamach „Dziennika Gazety Prawnej” w dniu 21 marca 2024 r. ukazało się Ogłoszenie Starosty Opoczyńskiego informujące o zamiarze wszczęcia na wniosek PGE Dystrybucja S. A. z siedzibą w Lublinie reprezentowanej przez Pełnomocnika Panią Karolinę Zalegą postępowania w sprawie zobowiązania do udostępnienia nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Przedmiotowe ogłoszenie ukazało się również na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Opocznie oraz na tablicach ogłoszeń: Starostwa Powiatowego w Opocznie, Urzędu Miejskiego w Drzewicy oraz miejscowości Zakościele.

W terminie **2 miesiące** od dnia ogłoszenia wyżej wskazanej informacji do Starostwa Powiatowego w Opocznie nie zgłosiły się osoby którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości.

W związku z powyższym zachodzą przesłanki do wszczęcia postępowania o zobowiązaniu do udostępnienia przedmiotowej nieruchomości.

Jednocześnie informuję, iż zgromadzony materiał dowodowy daje podstawę do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie. Wobec powyższego na podstawie art. 10 *kpa* zawiadamiam strony o możliwości ewentualnego zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzenia się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem w tut. Starostwie Powiatowym w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Kwiatowa 1A, pokój 209, w godzinach pracy urzędu – w terminie 7 dni od doręczenia niniejszego pisma, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu wizyty.



Mając na uwadze powyższe uprzejmię informuję, że załatwienie sprawy w terminach określonych w art. 35 kpa nie jest możliwe ze względu na konieczność umożliwienia stronom zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym. Działając na podstawie art. 36 kpa wyznaczam termin jej rozpatrzenia do dnia **9 sierpnia 2024 r.** informując jednocześnie o prawie do wniesienia ponaglenia do Wojewody Łódzkiego za moim pośrednictwem.

Na podstawie art. 49 kpa, ogłoszenie o czynnościach organu administracji publicznej przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób, uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z up. Starosty  
*Ewelina Juchubek*  
mgr Ewelina Juchubek  
Kierownik Zespołu  
ds. Gospodarki Nieruchomościami

### Otrzymują:

1. Pani Karolina Zalega  
reprezentujący AZAKO Sp. z o.o.  
- Pełnomocnik PGE Dystrybucja S.A.  
z siedzibą w Lublinie
2. a/a

### Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Opocznie celem:
  - opublikowania na stronie BIP na okres 14 dni
  - wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni
2. Urząd Miejski w Drzewicy- celem  
wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni
3. Pani Bożena Dobosz- Sołtys wsi Zakościele celem  
wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni

## ZAWIADOMIENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA

Na podstawie art. 113 ust. 6 i 7, art. 115 ust. 3, art. 124b i 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm. ) – dalej jako *ugn*, w związku z art. 61 § 1 i 4, art. 49 i art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego ( Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ) – dalej jako *kpa*

### zawiadamiam

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie reprezentowanej przez Pełnomocnika Panią Karolinę Zalegą w trybie art. 124b ust.1 w zw. z art.124a *ugn*, w sprawie zobowiązania do udostępnienia nieruchomości oznaczonej według ewidencji gruntów jako dz. nr 669/2 o pow. 0,0585 ha, położonej w obr. Zakościele, gm. Drzewica, której stan prawny jest nieuregulowany, w celu wykonania czynności związanych z rozbiórką istniejącej sieci elektroenergetycznej napowietrznej średniego napięcia wraz ze stanowiskiem słupowym średniego napięcia, stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A.

W myśl art. 113 ust. 6 i 7 *ugn* działka ta stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

Zgodnie z art.114 ust. 3 i 4 *ugn* na łamach „Dziennika Gazety Prawnej” w dniu 21 marca 2024 r. ukazało się Ogłoszenie Starosty Opoczyńskiego informujące o zamiarze wszczęcia na wniosek PGE Dystrybucja S. A. z siedzibą w Lublinie reprezentowanej przez Pełnomocnika Panią Karolinę Zalegą postępowania w sprawie zobowiązania do udostępnienia nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Przedmiotowe ogłoszenie ukazało się również na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Opocznie oraz na tablicach ogłoszeń: Starostwa Powiatowego w Opocznie, Urzędu Miejskiego w Drzewicy oraz miejscowości Zakościele.

W terminie **2 miesiący** od dnia ogłoszenia wyżej wskazanej informacji do Starostwa Powiatowego w Opocznie nie zgłosiły się osoby którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości.

W związku z powyższym zachodzą przesłanki do wszczęcia postępowania o zobowiązaniu do udostępnienia przedmiotowej nieruchomości.

Jednocześnie informuję, iż zgromadzony materiał dowodowy daje podstawę do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie. Wobec powyższego na podstawie art. 10 *kpa* zawiadamiam strony o możliwości ewentualnego zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzenia się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem w tut. Starostwie Powiatowym w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Kwiatowa 1A, pokój 209, w godzinach pracy urzędu – w terminie 7 dni od doręczenia niniejszego pisma, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu wizyty.



Mając na uwadze powyższe uprzejmie informuję, że załatwienie sprawy w terminach określonych w art. 35 kpa nie jest możliwe ze względu na konieczność umożliwienia stronom zapoznania się ze zgromadzonym materiałem dowodowym. Działając na podstawie art. 36 kpa wyznaczam termin jej rozpatrzenia do dnia **9 sierpnia 2024 r.** informując jednocześnie o prawie do wniesienia ponaglenia do Wojewody Łódzkiego za moim pośrednictwem.

Na podstawie art. 49 kpa, ogłoszenie o czynnościach organu administracji publicznej przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób, uważa się za skutecznie doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z up. Starosty  
*Salaj*  
mgr Ewa Juciubek  
Kierownik Zespołu  
ds. Gospodarki Nieruchomościami

### Otrzymują:

1. Pani Karolina Zalega  
reprezentujący AZAKO Sp. z o.o.  
- Pełnomocnik PGE Dystrybucja S.A.  
z siedzibą w Lublinie
2. a/a

### Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Opocznie celem:
  - opublikowania na stronie BIP na okres 14 dni
  - wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni
2. Urząd Miejski w Drzewicy- celem  
wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni
3. Pani Bożena Dobosz- Sołtys wsi Zakościele celem  
wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni

## ZAWIADOMIENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA

Na podstawie art. 113 ust. 6 i 7, art. 115 ust. 3, art. 124b i 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm. ) – dalej jako *ugn*, w związku z art. 61 § 1 i 4, art. 49 i art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego ( Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ) – dalej jako *kpa*

### **zawiadamiam**

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie reprezentowanej przez Pełnomocnika Panią Karolinę Zalegą w trybie art. 124b ust.1 w zw. z art.124a *ugn*, w sprawie zobowiązania do udostępnienia nieruchomości oznaczonej według ewidencji gruntów jako dz. nr 495 o pow. 0,36 ha, położonej w obr. Zakościele, gm. Drzewica, której stan prawny jest nieuregulowany, w celu wykonania czynności związanych z rozbiórką istniejącej sieci elektroenergetycznej napowietrznej średniego napięcia, stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A.

W myśl art. 113 ust. 6 i 7 *ugn* działka ta stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

Zgodnie z art.114 ust. 3 i 4 *ugn* na łamach „Dziennika Gazety Prawnej” w dniu 21 marca 2024 r. ukazało się Ogłoszenie Starosty Opoczyńskiego informujące o zamiarze wszczęcia na wniosek PGE Dystrybucja S. A. z siedzibą w Lublinie reprezentowanej przez Pełnomocnika Panią Karolinę Zalegą postępowania w sprawie zobowiązania do udostępnienia nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Przedmiotowe ogłoszenie ukazało się również na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Opocznie oraz na tablicach ogłoszeń: Starostwa Powiatowego w Opocznie, Urzędu Miejskiego w Drzewicy oraz miejscowości Zakościele.

W terminie 2 miesiące od dnia ogłoszenia wyżej wskazanej informacji do Starostwa Powiatowego w Opocznie nie zgłosiły się osoby którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości.

W związku z powyższym zachodzą przesłanki do wszczęcia postępowania o zobowiązaniu do udostępnienia przedmiotowej nieruchomości.

Jednocześnie informuję, iż zgromadzony materiał dowodowy daje podstawę do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie. Wobec powyższego na podstawie art. 10 *kpa* zawiadamiam strony o możliwości ewentualnego zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzenia się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem w tut. Starostwie Powiatowym w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Kwiatowa 1A, pokój 209, w godzinach pracy urzędu – w terminie 7



## ZAWIADOMIENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA

Na podstawie art. 113 ust. 6 i 7, art. 115 ust. 3, art. 124b i 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) – dalej jako *ugn*, w związku z art. 61 § 1 i 4, art. 49 i art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) – dalej jako *kpa*

### zawiadamiam

że na wniosek PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie w imieniu której działa Pełnomocnik Pani Karolina Zalega reprezentująca AZAKO Sp. z o.o. zostało wszczęte postępowanie o zobowiązanie do udostępnienia nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w ob. Zakościele gm. Drzewica, oznaczonej według ewidencji gruntów jako dz. nr 537/2 o pow. 0,41 ha, w celu wykonania czynności związanych z rozbiórką istniejącej sieci elektroenergetycznej napowietrznej średniego napięcia wraz ze stanowiskiem słupowym średniego napięcia, stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A., na okres 30 dni od daty rozpoczęcia w/w prac.

W myśl art. 113 ust. 6 i 7 *ugn* działka ta stanowi nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym.

Zgodnie z art. 114 ust. 3 i 4 *ugn* na łamach „Dziennika Gazety Prawnej” w dniu 21 marca 2024 r. ukazało się Ogłoszenie Starosty Opoczyńskiego informujące o zamiarze wszczęcia na wniosek PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, postępowania o zobowiązanie do udostępnienia nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w ob. Zakościele gm. Drzewica, oznaczonej według ewidencji gruntów jako dz. nr 537/2 o pow. 0,41 ha, w celu wykonania czynności związanych z rozbiórką istniejącej sieci elektroenergetycznej napowietrznej średniego napięcia wraz ze stanowiskiem słupowym średniego napięcia, stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A. Przedmiotowe ogłoszenie ukazało się również na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Opocznie, oraz na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Opocznie, Urzędu Miejskiego w Drzewicy i w miejscowości Zakościele.

W terminie 2 miesiące od dnia ogłoszenia wyżej wskazanej informacji do Starostwa Powiatowego w Opocznie nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, co skutkuje wszczęciem niniejszego postępowania.

W związku z powyższym zachodzą przesłanki do wszczęcia postępowania o zobowiązanie do udostępnienia przedmiotowej nieruchomości.

Jednocześnie informuję, iż zgromadzony materiał dowodowy daje podstawę do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie. Wobec powyższego na podstawie art. 10 *kpa* zawiadamiam strony o możliwości ewentualnego zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzenia się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem w tut. Starostwie Powiatowym w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, ul. Kwiatowa 1A, pokój 206, w godzinach pracy urzędu – w terminie 7 dni od doręczenia niniejszego pisma, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu wizyty.